



苗栗縣不動產仲介會  
經紀商業同業公會

# 第十屆第三次會員 代表大會暨餐敘

會址：苗栗縣頭份市信一階 28 號

電話：037-670071

網址：<http://www.miaolihouse.org.tw/>

信箱：[miaoli15565461@gmail.com](mailto:miaoli15565461@gmail.com)

大會日期：115 年 4 月 24 日（星期五）

大會時間：下午 15:30-17:30

大會地點：千靈會館

大會地址：苗栗縣苗栗市國華路 947 號



目 錄	頁 次
第十屆第三次會員代表大會	
1. 會議程序表	1
2. 歷屆理事長介紹	2
3. 第十屆顧問介紹	3
4. 第十屆理監事介紹	4-5
5. 114 年會務日誌	6-10
6. 115 年不動產營業員與經紀人訓練計畫	11
7. 115 年工作行事曆	12
8. 討論提案	13-15
9. 財產清冊	16
10. 114 年決算表與 115 年預算表	17-19
11 組織章程	20-24
12. 不動產仲介經紀業倫理規範	25-26
13. 本會各委員會設立簡則	27-28
14. 本會差旅費支出標準	29
15. 本會婚喪喜慶祝賀慰問辦法	30-31
16. 會務活動剪影	32-34
17. 會員公司名冊	35-41

# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會

## 第十屆第三次會員代表大會 程序表

項目	議 程	使 用 時 間	(分)	主 持 人
1	貴賓、會員代表報到	15:30~16:00	30	秘書處
2	宣布出席人數	15:50~16:00	10	司儀/陳總幹事青宜
3	主席宣佈開會	16:00~16:05	5	張理事長圖騰
4	主 席 致 詞	16:05~16:10	5	張理事長圖騰
5	主 管 機 關 致 詞	16:10~16:15	5	張理事長圖騰
6	來 賓 致 詞	16:15~16:20	5	張理事長圖騰
7	理事會工作報告	16:20~16:30	10	張理事長圖騰
8	監事會工作報告	16:30~16:40	10	張常務監事千騏
9	提 案 討 論	16:40~17:40	60	張理事長圖騰
10	自 由 討 論	17:40~18:00	20	張理事長圖騰
歡 唱 時 間				
11	餐 敘	18:00~21:00	180	活動小組

總召集人：張理事長圖騰

協辦人員：張常務監事千騏暨理監事團隊



# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會

## 歷屆理事長介紹



創會理事長  
陳銘安



名譽理事長  
陳冠興



名譽理事長  
陳永胤



第二屆理事長  
江慶賜



第三屆理事長  
張東海



第四屆理事長  
蘇祥裕



第五、六屆理事長  
陳騰玉



第七屆理事長  
連育德



第八屆理事長  
羅美蓮



第九、十屆理事長  
張圖騰



# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會

## 公會顧問介紹



法律顧問  
張智宏



專業顧問  
黃兆玉



專業顧問  
林秀銘



專業顧問  
王銘國



專業顧問  
羅文忠



專業顧問  
陳青宜



專業顧問  
戴美玉



專業顧問  
莊金寶



專業顧問  
陳祈



# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會

## 第十屆 理監事介紹



理事長 張圖騰



副理事長郭添達



副理事長賴彥儒



常務理事林柏佑



常務理事陳志玄



理事 張永達



理事 曾銘圳



理事 繆集成



理事 彭姿綺



理事 朱振曜



理事 李家蓁



理事 徐盛發



理事 鍾英裕



理事 陳臻誼



理事 陳建宏



候補理事 張淳喬



候補理事 張鴻生



常務監事 張千騏



監事 謝瑋安



監事 徐玉玲



監事 柯鴻權



監事 陳文和



候補監事 曾豐富



總幹事 陳青宜

# 本會會務

114年1月1日~114年12月31日

收文:931件 發文:27件

- 114.1.14 14:00 富都不動產股份有限公司(350 苗栗縣竹南鎮環市路三段 228 號 1 樓) 苗栗縣政府 例行性業務檢查 由陳總幹事青宜與會
- 114.1.15 10:00 台慶不動產尚順詠宸加盟店(苗栗縣頭份市東民六街 21 號) 開幕茶會會 由張理事長圖騰代表及陳總幹事青宜與會
- 114.1.17 14:00 天和不動產仲介企業社(358 苗栗縣苑里鎮田心里田心 54 之 17 號) 苗栗縣政府 例行性業務檢查 由張理事長圖騰代表與會
- 114.01.22 臺南市不動產仲介經紀商業同業公會『第三屆第 3 次會員大會暨尾牙聯歡晚會』下午 18 點 00 分假臺南雅悅會館(臺南市東區中華東路一段 366 號 5 樓(南紡夢時代 A1))舉行 由郭副理事長添達代表與會
- 114.01.22 全聯會召開本會「第 10 屆第 7 次理監事聯席會議」,114 年 1 月 22 日(星期三)下午 4:00, 南紡夢時代 5 樓雅悅會館維也納廳(臺南市東區中華東路一段 366 號), 王瑞祺理事長主持 由郭副理事長添達代表與會
- 114.01.22 18:00 永慶房產集團與竹苗區經管會聯合尾牙邀請 席設:港南艾萊爾婚宴會館(新竹市海埔路 588 號)
- 114.01.23 18:00 台慶不動產桃竹苗區 113 年菁英頒獎典禮暨尾牙聯歡晚會席設:港南艾萊爾婚宴會館(新竹市海埔路 588 號) 由張理事長圖騰代表與會
- 114.02.07 雲林縣不動產仲介經紀商業同業公會於 114.2.7 (星期五) 下午 4:30 假三好國際酒店(國際總裁廳)(雲林縣斗六市斗六五路 35 號)舉行『第 11 屆理事長暨理監事授證典禮』
- 114.02.08 飛鷹地產迎春 2025 共創新局 春酒盛宴 18:00 港南艾萊爾婚宴會館(新竹市香山區海埔路 588 號) 由張理事長圖騰代表與會
- 114.02.14 苗栗縣租賃住宅服務商業同業公會於 114.2.14(星期五)假味香盛海鮮餐廳(苗栗縣竹南鎮龍江街 372 巷 133-1 號)舉行第二屆第四次會員代表大會 由張理事長圖騰代表與會
- 114.02.20 下午 2 點吾愛屋地產有特殊案件要訪談 由張理事長圖騰代表與會 114.02.24 社團法人新竹市不動產仲介經紀商業同業公會 114 年 2 月 24 日(星期一)下午 17:00 假新竹市華麗風采宴會館 6 樓宴會廳(新竹市北區中正路 245 號 6 樓)舉辦第十一屆理事長及理、監事授證典禮 由張理事長、蘇祥玉、羅美蓮、郭添達、賴彥儒、張永達、陳建宏 7 名代表與會。
- 114.02.25 臺中市不動產仲介經紀商業同業公會於中華民國 114 年 2 月 25 日(星期二)下午 16:00 假臺中市南屯區潮港城國際美食館(臺中市南屯區環中路四段 2 號)舉行本會第五屆理事長暨理、監事就職授證典禮由張理事長圖騰、榮譽理事長蘇祥裕、副理事長郭添達參與(當天下午 15:40 高鐵烏日六號出口接駁, 回程晚上 8 點接駁)
- 114.2.26 欣添泰不動產有限公司(360 苗栗縣苗栗市縣府路 71 號 1F)上午 9 點 30 分例行性業務檢查 由張理事長圖騰代表與會
- 114.2.26 下午 2:00 安京不動產(350 苗栗縣竹南鎮維新路 311 號)例行性業務檢查 由陳總幹事青宜代表與會
- 114.03.07 哈哈 維新店加盟開幕
- 114.03.07 第十屆第二次監事會議與第十屆第五次理事會議 綠池庭園 由張理事長圖騰暨所有理監事與會

- 114.03.12 嘉義市不動產仲介經紀商業同業公會於中華民國 114 年 3 月 12 日(星期三)16:00 假船老大囍宴餐廳(嘉義市友忠路 582 號)舉辦第十、十三屆理事長交接暨理監事授證典禮由張理事長圖騰、副理事長郭添達代表參與
- 114.03.18 於中華民國 114 年 3 月 18 日(二)14 時 20 分，假本會國瓏會館(屏東市自由路 450 號 5-2)舉辦會館落成典禮，同日下午 16 時 30 分假維多利亞宴會館(屏東市瑞光路三段 208 號)舉辦本會第 12 屆第 3 次會員大會 由張理事長圖騰代表參與 114.03.27 於中華民國 114 年 3 月 27 日(星期四)下午 4 時 50 分假蘭庭餐廳(苗栗縣公館鄉尖山 302-6 號)舉行社團法人苗栗縣地政士公會第 12 屆第 3 次 會員大會 由張理事長圖騰代表參與
- 114.03.28 第十屆第二次會員代表暨春酒 竹南來來龍鳳城 由張理事長圖騰、所有理監事暨會員公司與會
- 114.04.01 葳達不動產開發有限公司(350 苗栗縣竹南鎮中港里 12 鄰守法街 2 樓)下午 2 點例行性業務檢查 由陳總幹事青宜代表參與
- 114.04.12 飛鷹地產 竹南大埔公益加盟店(苗栗縣竹南鎮科專三路 356 號) 星期六 上午 10:00 開幕茶會 由張理事長圖騰代表參與
- 114.04.16 新北市不動產仲介經紀商業同業公會假典華-盛典廳(新北市新莊區中央路 469 號 6 樓)舉行第 12 屆第 2 次會員代表大會 由張理事長圖騰代表參與
- 114.04.24 下午 2 點 欣聖泰不動產有限公司(350 苗栗縣竹南鎮大埔里科專三路 356 號) 037-583899 店秘書張小姐 例行性業務檢查 由陳總幹事青宜代表與會
- 114.05.01 上午 10:00 玥揚地產有限公司 店長王月香(苗栗縣頭份市八德二路 342 號)開幕茶會 由張理事長圖騰代表參與
- 114.05.14 為本有限公司(356 苗栗縣後龍鎮高鐵六路 457 號 1 樓)下午 2 點例行性業務檢查 由陳總幹事青宜參與
- 114.05.14(星期三) 台灣電視大樓(台北市松山區八德路三段 10 號)為推廣「820 房仲日公益捐血活動」，敬請 理事長參與拍攝公益宣導影片 由張理事長圖騰代表參與
- 114.5.27 下午 2 點 春雲房屋企業社(360 苗栗市忠孝路 142 號 1 樓)例行性業務檢查 由張理事長圖騰代表參與
- 114.05.28 新竹縣公會第十三屆、第十四屆理事長交接暨理監事授證典禮同時舉辦不動產仲介北區友會聯誼會，日期：114 年 5 月 28 日 16:00 地點：春耕餐廳(竹北市莊敬北路 326 號) 1. 理事長 張圖騰&夫人、2. 榮譽理事長蘇祥裕 3. 輔導理事長 羅美蓮、4 副理事長郭添達、5. 副理事長 賴彥儒、6. 常務理事 陳志玄、7. 理事 陳臻誼、8 理事 彭姿綺、9. 理事 陳建宏、10. 理事 繆集成 11. 理事 曾銘圳 12. 理事 徐盛發 13. 監事 徐玉玲、14. 監事柯鴻權、15. 監事 謝璋安、16. 監事陳文和 17. 總幹事 陳青宜 18. 秘書 陳玉君
- 114.5.29 下午 2 點 立赫地產有限公司(351 苗栗縣頭份市八德一路 303 號)例行性業務檢查 由陳總幹事青宜參與
- 114.6.4 下午 2 點秋田不動產仲介經紀股份有限公司(350 苗栗縣竹南鎮自由街 182 號)例行性業務檢查 由陳總幹事青宜參與
- 114.6.12 10:00 開弘地產有限公司(356 苗栗縣後龍鎮中華路 159-1 號)例行性業務檢查
- 114.6.17 14:00 鏈家地產有特殊案件要訪談 由張理事長圖騰代表參與
- 114.6.18 上午 9:00~12:00 假公會(頭份市信一街 28 號)，由桃竹苗區服務中心輔導業務承辦委請團隊顧問及他的助理將親臨本會進行第一次輔導作業 由張理事長、教育主委、總幹事與秘書等 5 位與會參與

- 114.6.24~25 本會 114 年度不動產仲介全國聯合會、新北市公會、台北市公會聯誼參訪活動 由張理事長圖騰暨所有理監事與會
- 114.6.30 14:00 內政部中部辦公室(台中市南屯區黎明路二段 503 號 2 樓會議室)營業員電腦閱卷會議 由張理事長圖騰代表與會
- 114.6.30 下午 14:00 嘉和不動產有限公司(351 苗栗縣頭份市後庄里公北三路 196 號)例行性業務檢查 由陳秘書玉君代表與會
- 114.7.15 16:00 召開全聯會「第 10 屆第 9 次理監事聯席會議」暨房地產詐騙案例解析 台北天成大飯店 2 樓國際廳(台北市中正區忠孝西路一段 43 號)王瑞祺理事長 由張理事長圖騰與郭副理事長添達代表與會
- 114.7.18 上午 9:00~12:00 假公會(頭份市信一街 28 號)，由桃竹苗區服務中心輔導業務承辦委請團隊顧問及他的助理將親臨本會進行第二次輔導作業 由張理事長、教育主委、總幹事與秘書等 5 位與會參與
- 114.7.18 10:00 佳成不動產經紀有限公司-中信房屋建國店(351 苗栗縣頭份市建國路 202 號)有特殊案件要訪談，通知店長務必在場，由張理事長圖騰與會
- 114.7.21 14:00 欣瑞泰不動產有限公司(351 苗栗縣頭份市中央路 125 號)037-661166 例行性業務檢查
- 114.7.29 錄製防詐騙宣導短片於 114 年 7 月 29 日(二)下午 14:50 集合，15:00 拍攝 假苗北藝文中心前，1.張圖騰、2.羅美蓮、3.賴彥儒、4.謝璋安、5.陳文和、6.郭添達、7.陳建宏、8.徐玉玲、9.蘇祥裕、10.陳志玄、11.彭姿綺、12.陳臻誼、13.柯鴻權、14.徐盛發、15.張永達、16.繆集成、17.李佳蓁、18.陳青宜 19. 苗栗縣政府地政處處長賴偉君、20. 苗栗縣政府地政處地價科科長胡巧倫 21. 苗栗縣政府地政處地價科科員林茂隆 22. 苗栗縣政府 1 名名單
- 114.7.31 上午 10 點弘揚不動產-住商苗栗縣府店(360 苗栗市建功里 25 鄰民族路 68 號) 037-377888 有特殊案件要訪談，通知店長務必在場 由張理事長圖騰與會
- 114.7.31 17:00~21:00 全聯會北區聯誼會(新竹市公會主辦)家欣樓(新竹市北區經國路二段 399 號) 由張理事長圖騰、榮譽理事長蘇祥裕與輔導理事長羅美蓮代表與會
- 114.8.1 10:30 頭份市公所露天劇場 820 房仲日公益捐血環島接力宣導活動 由張理事長圖騰暨理監事團隊參與
- 114.8.5 14:00 名揚不動產開發有限公司(360 苗栗市府前路 35 號) 037-338688 例行性業務檢查 由張理事長圖騰與會
- 114.8.9~10 竹南 9:00~16:00 與苗栗市 8:00~16:00 捐血站舉辦 820 房仲日公益捐血活動 由張理事長圖騰暨理監事團隊參與
- 114.8.11 14:00 開弘地產-住商後龍加盟店 例行性業務複查 由張理事長圖騰與會
- 114.8.13 14:00 家興地產有限公司(351 苗栗縣頭份市富強二街 6 號 1 樓)特殊案件訪查 由張理事長圖騰與會
- 114.8.17 8:50 820 房仲日捐血誓師大會暨不動產交易安全宣導活動 台北市政府前廣場(台北市信義區市府路 1 號) 由張理事長圖騰代表與會
- 114.8.20 苗栗市 8:00~16:00 捐血站舉辦 820 房仲日公益捐血活動 由張理事長圖騰暨理監事團隊參與
- 114.8.22 上午 9:00~12:00 假公會(頭份市信一街 28 號)，由桃竹苗區服務中心輔導業務承辦委請團隊顧問及他的助理將親臨本會進行第三次輔導作業 由張理事長、教育主委、總幹事與秘書等 5 位與會參與
- 114.8.22 品宅開發有限公司(351 苗栗縣頭份市公園二街 177 號) 0926-370627 上午 10:00 例行

性業務檢查 由張理事長圖騰與會

- 114.8.26.29 9:00~12:00 苗栗縣 114 年度仲介同業暨全民反詐騙宣導活動 114 年 8 月 26 日(二)頭份市民族里活動中心、114 年 8 月 28 日(四)苗栗縣政府國際會議廳、114 年 8 月 29 日(五)苑裡鎮三里(苑南里 3 樓)活動中心 由張理事長圖騰暨理監事團隊參與
- 114.9.2 下午 14:00 欣蓮泰不動產不動產(350 苗栗縣竹南鎮公園路 108-2 號)037-625222 有特殊案件要訪談 由張理事長圖騰與會
- 114.9.8 下午 14:00 欣聖泰不動產不動產(351 苗栗縣頭份市中興路 218 號) 037-596777 有特殊案件要訪談，通知店長務必在場 由張理事長圖騰與會
- 114.9.16 上午 9:00~12:00 假公會(頭份市信一街 28 號)，由桃竹苗區服務中心將親臨本會進行評核作業 由張理事長、教育主委、總幹事與秘書等 5 位與會參與
- 114.9.22 上午 10 點名揚不動產不動產有特殊案件要訪談，通知店長務必在場
- 114.9.24 下午 14:00 遠雄海洋公園水晶城堡劇場(花蓮縣壽豐鄉鹽寮村福德 189 號)舉辦第 24 屆傑出「金仲獎」楷模頒獎典禮 由張理事長圖騰、郭副理事長添達、賴副理事長彥儒代表與會
- 114.10.20(一)下午 2 點鏈家開發(住商頭份中央加盟店) 351 苗栗縣頭份市中央路 320 號 例行性業務檢查 由張理事長圖騰與會
- 114.10.21 15:30 召開台灣省不動產仲介經紀商業同業公會聯合會「第 11 屆第 3 次會員代表大會」桃園市水悅莊園(桃園市中壢區大享街 218 號) 由張理事圖騰、陳監事文和、徐監事玉玲、柯監事鴻權、賴副理事長彥儒、蘇顧問祥裕代表與會
- 114.10.23 上午 10:30 苗栗縣政府第一辦公大樓一樓舉辦「114 年地政防詐影片首映會」由張理事長圖騰、陳監事文和、徐監事玉玲、陳理事建宏代表與會
- 114.10.23 (星期四)下午三時假苗栗市千壘會館辦理苗栗縣商業界慶祝第 79 屆商人節表揚大會暨本縣百大伴手禮/苗青創業菁選品展銷會 由張理事長圖騰與會
- 114.10.28 全聯會 114 年 10 月 28 日(星期二下午 1:45 參觀啟德機械起重工程股份有限公司「白宮」總部(新竹縣寶山鄉大雅路二段 168 號)與 114 年 10 月 28 日(星期二)下午 4:00 召開本會「第 10 屆第 10 次理監事聯席會議」新竹龍湖婚宴會館(新竹市東區柴橋路 355 號) 由張理事長圖騰、郭副理事長添達、賴副理事長彥儒、榮譽輔導長羅美蓮。
- 114.10.29 (星期三)中華民國租賃住宅服務商業同業公會全國聯合會第 3 屆第二、三屆理事長交接暨第三屆理監事 典華旗艦館(台北市中山區植福路 8 號)16:00 授證會場 5F 似錦廳/18:00 晚宴會場 6F 花田盛事廳 由張理事長圖騰與會
- 114.10.30 上午 10 時於苗栗縣政府第一辦公大樓四樓 401 會議室辦理 114 年度苗栗縣為老重建成果發表暨推動師授證典禮 由張理事長圖騰與會
- 114.11.7 下午 2 點華羿不動產(現代房屋竹南店) 350 苗栗縣竹南鎮天文路 60 號 例行性業務檢查 由陳總幹事青宜與匯
- 114.11.9 上午 10:00 住商不動產頭份東民 1 號加盟店(苗栗縣頭份市東民六街 1 號)開幕由張理事長圖騰、陳總幹事青宜與會
- 114.11.10 下午 2 點欣聖泰不動產不動產(351 苗栗縣頭份市中興路 218 號)有特殊案件要訪談，由張理事長圖騰與會
- 114.11.20~21 張理事長圖騰暨理監事團隊宜蘭之旅 由張理事長圖騰、郭副理事長添達、賴副理事長彥儒、蘇榮譽蘇祥裕、羅榮譽輔導長美蓮、陳常務理事志玄、徐理事盛發、繆理事集成、陳理事建宏、陳監事陳文和、徐監事玉玲、柯監事鴻權、陳總幹事青宜及眷屬 8 人，計 21 人參加活動

- 114.11.20 下午14:00 昌興旺不動產(住商不動產竹南大埔加盟店)(350苗栗縣竹南鎮大埔街129號)例行性業務檢查 由陳秘書玉君與會
- 114.11.26 14:00 欣華泰不動產(350 苗栗縣竹南鎮八德一路 176 號) 例行性業務檢查由陳總幹事青宜與會
- 114.11.27 下午 2:00 經紀業座談會 苗栗縣政府第二辦公大樓 2 樓地政處會議室 由張理事長圖騰、陳監事文和、陳理事建宏、謝監事璋安、徐監事玉玲、郭副理事長添達、陳常務理事志玄、曾理事銘圳與會
- 114.12.1 14:00 義禾不動產(住商不動產頭份中興八德加盟店) 351 苗栗縣頭份市中興路 10 號 1 樓有特殊案件要訪談，通知店長務必在場 由張理事長圖騰與會
- 114.12.9 18:00 台北市公會至新竹旅遊在竹北市喜來登餐廳用餐，張理事長圖騰、郭副理事長添達、賴副理事長彥儒、徐理事盛發、陳理事建宏、徐監事玉玲、陳監事文和、柯監事鴻權參與
- 114.12.11 16:00 全聯會召開各會員公會暨各縣市公會理事長會議(台北凱撒大飯店 3F 凱撒廳 台北市中正區忠孝西路一段 38 號) 由張理事長圖騰與會
- 114.12.15 喜橙開發有限公司(351 苗栗縣頭份市公園三街 119 號)下午 2 點例行性業務檢查
- 114.12.19 (五) 下午 2 點 30 分家興地產(351 苗栗縣頭份市富強二街 6 號 1 樓)有特殊案件要訪談，通知店長務必在場 張理事長圖騰與會
- 114.12.24 上午 114 年縣政成果發表暨交流座談會 由張理事長圖騰、陳總幹事青宜、陳秘書玉君與會

**苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會**  
**115 年度不動產營業員、經紀人訓練計畫**

順序	班別名稱	時數	人數	開訓日期	測驗日期
1	不動產營業員換證	20	60	115. 1. 20~115. 1. 22	
2	不動產營業員換證	20	60	115. 3. 10~115. 3. 12	
3	不動產營業員初訓	30	60	115. 5. 12~115. 5. 15	115. 5. 20
4	不動產營業員換證	20	60	115. 6. 9~115. 6. 11	
5	不動產經紀人考照班	112	25	115. 6. 25、115. 7. 10、 115. 7. 17、115. 7. 24、 115. 8. 7、115. 8. 14、 115. 8. 21、115. 8. 27、 115. 9. 30、115. 10. 20、 115. 10. 21、115. 10. 22、 115. 10. 23、115. 10. 27、 115. 10. 28、115. 10. 29 計 16 天	
6	不動產經紀人換證	30	60	115. 7. 13~115. 7. 16	
7	不動產營業員初訓	30	60	115. 9. 8~115. 9. 11	115. 9. 16
8	不動產營業員換證	20	60	115. 10. 13~115. 10. 15	
9	不動產營業員初訓	30	60	115. 11. 10~115. 11. 13	115. 11. 18
10	不動產營業員換證	20	60	115. 12. 8~115. 12. 10	

不動產營業員與經紀人換證應於期限屆滿前六個月即可辦理，勿過期或被註銷之情事，請各位從業人員注意個人切身權益。

115年行事曆

月份/日期	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
1	中華民國開國紀念日	日	日		勞動節			六			日	
2					六			日				
3	六			清明節補假	日					六		
4	日		12:30-16:30講座	兒童節			六			日		
5				清明節			日		六			六
6				日		六			日			日
7		六	六			日		經紀人考照班			六	
8		日	日					六	初訓		日	換證
9					六	換證		日	初訓			換證
10	六		換證		日	換證	經紀人考照班		初訓	六/國慶日	初訓	換證
11	日		換證	六		換證	六		初訓	日	初訓	
12			換證	日	初訓		日		六		初訓	六
13					初訓	六	經紀人換證		日	換證	初訓	日
14		六	六		初訓	日	經紀人換證	經紀人考照班		換證	六	
15		日	日		初訓		經紀人換證	六/捐血		換證	日	
16		除夕			六		經紀人換證	日/捐血	初訓測驗			
17	六	初一			日		經紀人考照班			六		
18	日	初二		六			六			日	初訓測驗	
19		初三	12:30-16:30講座	日		端午節	日		六			六
20	換證	五			初訓測驗	六		竹南捐血活動	日	經紀人考照班		日
21	換證	六	六			日		經紀人考照班		經紀人考照班	六	
22	換證	日	日					六		經紀人考照班	日	
23					六			日		經紀人考照班		講座
24	六			會員大會	日		經紀人考照班		理監事會	六		理監事會
25	日		12:30-16:30講座	六		經紀人考照班	六		中秋節	日		行憲紀念日
26			理監事會	日		理監事會	日		六	補假		六
27		五				六		經紀人考照班	日	經紀人考照班		日
28		六/和平紀念日	六			日	國土計畫	講座	孔子誕辰紀念日	經紀人考照班	六	
29			日		講座		國土計畫	六		經紀人考照班	日	
30					六		國土計畫	日	經紀人考照班	講座		
31	六		08:30-12:30講座		日					六		

備註：初(複)訓與經紀人等訓練，礙於場地租借關係，公會只能排每週三(撤桌椅)、週四、週五(恢復桌椅)

<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:white;"></span> 上班日	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:lightcoral;"></span> 放假日	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:orange;"></span> 初訓	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:lightgreen;"></span> 換證	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:blue;"></span> 經紀人	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:lightblue;"></span> 理監事會
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:yellow;"></span> 會員大會	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:yellow;"></span> 捐血活動	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:yellow;"></span> 講座	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:lightgreen;"></span> 經紀人考照班	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:blue;"></span> 國土計畫	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black; background-color:yellow;"></span> 講座

換證

1. 初訓 5/12-5/15 (5/20測驗)、9/8-9/11 (9/16測驗)、11/10-11/13 (11/18測驗)
2. 換證 1/20-1/22、3/10-3/12、6/9-6/11、10/13-10/15、12/7-12/10
3. 經紀人換證 7/13-7/16
4. 理監事會議 3/26、6/26、9/24、12/23
5. 講座 5/29、8/28、10/30、12/23
6. 國土計畫證照班 7/28、7/29、7/30
7. 經紀人考照班 6/25、7/10、7/17、7/24、8/7、8/14、8/21、8/27、9/30、10/20、10/21、10/22、10/23、10/27、10/28、10/29
8. 會員大會 4/24
9. 捐血活動 8/15-8/16、8/20

# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 第十屆第三次會員代表大會 討論提案

時 間：115 年 4 月 24 日【星期五】 下 午 15:00~17:30

地 點：千璽會館 (360 苗栗縣苗栗市國華路 947 號)

主 席：張理事長圖騰

司 儀：監 事 柯鴻權

紀 錄：祕 書 陳玉君

一、報告出席人數『應到： 人 實到： 人 遲到： 人』

『缺席： 人 請假： 人 列席： 人』

二、主席宣佈開會：

三、審查本次會議議程：

四、介紹長官及貴賓：

五、主席致詞：

六、長官及貴賓致詞：

七、會務報告：

(一)理事會報告：

(1)114 年 820 房仲日公益捐血環島接力宣導活動，捐血袋數計 1,335 袋。

(2)2025 第 24 屆金仲獎不動產經紀營業員獎恭賀曾銘圳得獎。

(3)115 年 3 月份辦理不動產經紀業提升自主學習講座計 4 梯次，圓滿落幕感謝各會員公司與仲介夥伴的參與。

(二)監事會報告：

(1)本會依據組織章程召開監事會議，審查理事會之提供各項財務管理與經費收支報告，均依規定辦理核銷且各會務活動均

按工作計畫執行，經監視稽查皆符合規定。

(2)114 年度財務報表(請參閱 18-19 頁)，114 年結餘款 1,343,960 元，定存 5,868,920 元，總結餘 7,212,880 元，114 年支出大於收入尚未提撥建館基金。

(三)理事會討論提案：

**【提案一】**

主旨:114 年度歲入歲出決算表，提請討論。

說明:114 年度歲入歲出決算表(請參閱第 17 頁)提請會員代表大會審查，並呈報苗栗縣政府核備。

決議：

提案人：理事會

出席人：同意 人、不同意 人

**【提案二】**

主旨:115 年度預算表，提請討論。

說明:115 年度預算表(請參閱第 17 頁)提請會員代表大會審查，並呈報苗栗縣政府核備。

決議：

提案人：理事會

出席人：同意 人、不同意 人

**【提案三】**

主旨:115 年度工作計畫行程表，提請討論。

說明:115 年度工作計畫行程表(請參閱第 12 頁)提請會員代表大會審查，並呈報苗栗縣政府核備。

決議：

提案人：理事會

出席人：同意 人、不同意 人

【提案四】

主旨:推動減紙化策略以開源節流為目標，本會相關訊息公告將改由 line「金牌店東」群組發布，提請討論。

說明:會員大會進行問卷調查。

決議:

提案人：理事會

出席人：同意 人、不同意 人

八、臨時動議：

九、散會

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 財產清冊

編號	物品名稱	數量	存放位置	說明
1	圖記章 關防	壹	公會	
2	公會木頭章	壹	公會	
3	理事長木頭橡皮章	壹	公會	
4	收文木頭橡皮章	貳	公會	1. 橫式章(收文日期與收文編號)*1 2. 橫式擬辦章*1
5	全聯會木頭橡皮章	貳	公會	1. 橫式章(頭銜)*1 2. 直式章(頭銜+地址+電話)*1
6	公會木頭橡皮章	伍	公會	1. 橫式章(頭銜)*3 2. 橫式統編章*1 3. 橫式電話章*1
7	台藝中心木頭橡皮章	壹	公會	1. 橫式章(頭銜)*1
8	訓練課程木頭橡皮章	拾陸	公會	1. 橫式章*2 2. 橫式數字與單位*14
9	原子章	伍	公會	1. 橫式章各一(重要文件、重要公文、已傳真 FAXED、付PAID訖、與正本相符)
10	理監事會計章	貳拾壹	公會	第十屆理監事
11	木頭含附蓋	貳	公會	張圖騰、郭添達
12	電話	壹	公會	SAMPO HT-W901L
13	公務機	壹	公會	OPPO A54 Android 11版
14	電腦	貳	公會	ACER Aspire TC-860、intel core i5-14400
15	筆記型電腦	壹	公會	ACER 1502Z
16	螢幕	參	公會	ACER KA220HQ、Asus UA279HG*2
17	印表機	壹	公會	Brother DCP-T820DW
18	碎紙機	壹	公會	AURORA AS828SD
19	電風扇	壹	公會	SAMPO SK-FB16vd
20	LED數位萬年曆	壹	公會	NEW-792
21	錄音筆	壹	公會	型號- CENIX VR-W600
22	文件櫃	貳	公會	1. 玻璃拉門(上層)+中二抽鐵拉(下層)櫃 2. 玻璃拉門(上層)+下櫃邊七抽公文櫃
23	鐵桌	肆	公會	4*2尺
24	三層活動櫃	壹	公會	
25	二層黑色鍍鉻層架	參	公會	
26	公會木區	壹	公會	
27	折合式會議桌	壹	公會	
28	L型白布沙發(含黑色桌子)	壹	公會	
29	塑料休閒靠背時尚書桌戶外餐椅	拾捌	公會	
30	辦公椅	肆	公會	1. 舒適曲線透氣網布辦公椅*3 2. 高背透氣網布電腦椅紅色*1
31	冰箱	壹	公會	SANYO SR-80A NN-071*1
32	打卡鐘	壹	公會	KRONE KR-888
33	網路儲存伺服器	壹	公會	Synology DS223
34	直立布旗	拾玖	公會	
35	無限擴音機(含二支手握麥克風)	壹	公會	MA-300D
36	會旗	壹	公會	
37	旗桿	肆	公會	
38	旗座	柒	公會	
39	帆布紅布條	貳拾	公會	
40	會員背心	參拾	公會	
41	鋼印	壹	公會	
42	自強活動紅色布條	壹	公會	
43	選舉改選紅色布條	壹	公會	
44	紅色桌巾	貳	公會	
45	中區理監事聯誼會布條	壹	公會	
46	座談會、講座紅色布條	壹	公會	
47	春酒紅色布條	壹	公會	
48	旅遊紅色布條	壹	公會	

14年度預算與15年度預算

會計師


收入科目/名稱	114年度預算	114年結算	收支決算		115年度預算	備註說明
<b>一、會費收入</b>	<b>1,638,000</b>	<b>1,508,000</b>	<b>130,000</b>	↓	<b>1,650,000</b>	
1.入會費	24,000	64,000	40,000	↑	12,000	預估3家*4,000元(次) / 114年新入會16家
2.當年會費	1,440,000	552,000	888,000	↓	1,464,000	183家*8,000元(年) 113年收574000
3.當年會費(新入)	24,000	92,000	68,000	↑	24,000	預計新入3家*8,000元(次)
4.會務拓展費	150,000	800,000	650,000	↑	150,000	預估3家*50,000元(次)
<b>二、活動收入</b>	<b>420,000</b>	<b>452,338</b>	<b>32,338</b>	↑	<b>480,000</b>	
1.教育訓練	420,000	408,278	11,722	↓	480,000	課程結餘507938 講座-31564 退費2030 預計8次*6000
2.活動樂捐、補助	-	44,060	44,060	↑	-	講座收入
<b>三、其他收入</b>	<b>-</b>	<b>25,000</b>	<b>25,000</b>	↑	<b>25,000</b>	
<b>四、利息收入</b>	<b>10,000</b>	<b>98,145</b>	<b>88,145</b>	↓	<b>98,000</b>	
<b>五、代收款</b>	<b>-</b>	<b>30</b>	<b>30</b>		<b>7,500</b>	
<b>收入合計</b>	<b>2,068,000</b>	<b>2,083,453</b>	<b>15,453</b>	↑	<b>2,260,500</b>	
支出科目/名稱	114年度預算	114年度結算	收支決算		115年度支出預算	備註說明
<b>一、繳納上級會費</b>	<b>101,000</b>	<b>101,090</b>	<b>90</b>	↓	<b>101,000</b>	苗栗縣商業公會會費
<b>二、會務人事費</b>	<b>668,000</b>	<b>729,236</b>	<b>61,236</b>	↑	<b>739,500</b>	
1.員工薪資	396,000	415,810	19,810	↑	420,000	秘書薪資35000*12次
2.交通津貼	144,000	132,330	11,670	↓	144,000	總幹事車馬費12000*12次
3.年節獎金	68,000	76,810	8,810	↑	70,500	年節獎金17500+6000 35000+12000
4.保險補助	60,000	104,286	44,286	↑	105,000	勞保費、勞退費、健保費、意外險加保
<b>三、會務行政費</b>	<b>585,000</b>	<b>522,007</b>	<b>62,993</b>	↓	<b>610,000</b>	
1.文具費用	30,000	15,016	14,984	↓	15,000	影印紙、文具用品
2.郵電費用	50,000	83,143	33,143	↑	85,000	郵資、電話費、傳真
3.印刷費用	30,000	10,560	19,440	↓	20,000	會員證書、墨水匣、碳粉匣
4.差旅費用	90,000	82,275	7,725	↓	90,000	依差旅費支給標準
5.婚喪喜慶	40,000	14,180	25,820	↓	40,000	依婚喪喜慶祝賀慰問標準
6.電信網路收發	75,000	54,111	20,889	↓	70,000	網際網路
7.水電燃料費用	20,000	13,125	6,875	↓	20,000	公會水與電費
8.租賦費	220,000	206,672	13,328	↓	220,000	影印機與公會房租15000
9.辦公設備維護	30,000	42,925	12,925	↑	50,000	
<b>四、業務費</b>	<b>834,000</b>	<b>936,470</b>	<b>302,470</b>	↑	<b>610,000</b>	
1.會員代表大會	200,000	392,797	192,797	↑	400,000	35桌+酒水+500元禮卷
2.店東經理座談會	150,000	154,930	4,930	↑	-	春酒15桌(含摸彩)2年一次
3.理事會、監事會	100,000	21,318	78,682	↓	60,000	6次
4.各委員會業務費	64,000	111,614	47,614	↑	70,000	
5.業務交流	120,000	255,811	135,811	↑	80,000	他縣市互動、形象廣告與公益活動與講座
<b>五、社會回饋</b>	<b>80,000</b>	<b>230,000</b>	<b>175,811</b>	↑	<b>200,000</b>	捐血活動
<b>支出小計</b>	<b>2,068,000</b>	<b>2,518,803</b>	<b>450,803</b>		<b>2,260,500</b>	


董事長 張千趾  
 副董事長 張國勝  
 秘書 張千趾  
 會計師 張千趾

114年度財務報表統計表

收入科目/月份	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	小計(A)	114年度預算(B)	預算比較增加或減少(A)-(B)	(A)/(B)
<b>一、會費收入</b>	79,900	0	248,000	8,000	62,000	62,000	644,000	124,000	116,000	58,000	116,000	58,000	1,566,000	1,638,000	72,000	95.60%
1.入會費	4,000	0	16,000	0	4,000	4,000	8,000	8,000	8,000	4,000	8,000	4,000	68,000	24,000	(44,000)	283.33%
2.常年會費	8,000	0	0	8,000	0	0	528,000	8,000	0	0	0	0	552,000	1,440,000	888,000	38.33%
3.常年會費(新入)	8,000	0	32,000	0	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	4,000	8,000	4,000	96,000	24,000	(72,000)	400.00%
4.會務拓展費	50,000	0	200,000	0	50,000	50,000	100,000	100,000	100,000	50,000	100,000	50,000	850,000	150,000	(700,000)	566.67%
<b>二、活動收入</b>	0	(85,696)	(98,000)	548,426	(131,963)	(72,879)	337,343	(97,730)	10,777	2,000	114,060	(7,431)	518,907	420,000	(98,907)	123.55%
1.教育訓練	0	(85,696)	(98,000)	548,426	(131,963)	(72,879)	337,343	(97,730)	10,777	0	72,000	(7,431)	474,847	420,000	(54,847)	113.06%
1.1營業員初訓、營業員換證、經紀人換證開課	0	(85,696)	(98,000)	566,691	(131,963)	(53,333)	337,343	(65,700)	38,596	0	0	(7,431)	500,507			
1.2公會專題講座	0	0	0	(18,265)	0	(19,546)	0	0	(26,255)	0	0	0	(64,066)			
1.3苗栗縣不動產交易證照班	0	0	0	0	0	0	0	(2,030)	0	0	0	0	(2,030)			
1.4全民反詐騙宣導活動講座	0	0	0	0	0	0	0	(30,000)	(1,564)	0	0	0	(31,564)			
2.活動樂捐、補助	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,000	42,060	0	44,060			
三、其他收入	0	0	20,000	5,000	0	0	0	0	0	0	0	0	25,000	0	(25,000)	
四、利息收入	8,649	8,649	8,649	8,649	8,649	11,628	8,649	8,649	8,649	8,649	8,676	11,296	109,441	10,000	(99,441)	1094.41%
五、代收款	0	0	0	0	0	(48,030)	0	0	48,000	0	0	0	(30)	0	30	
<b>合計</b>	78,649	-77,947	178,649	570,075	-61,314	749	989,992	34,919	135,426	68,649	238,736	61,865	2,219,348	2,068,000	(151,348)	107.32%
<b>支出科目</b>	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	小計(A)	114年度預算(B)	預算比較增加或減少(A)-(B)	(A)/(B)
<b>一、繳納上級會費</b>	0	0	86,000	0	0	0	15,030	0	0	0	0	0	101,030	101,000	(30)	100.09%
<b>二、會務人事費</b>	83,134	51,487	54,234	67,101	58,644	86,523	60,785	56,785	72,044	85,320	53,189	55,149	784,385	668,000	(116,385)	117.42%
1.員工薪資	31,019	30,652	33,245	46,112	37,655	38,087	39,806	35,776	50,739	40,925	31,794	33,754	449,564	396,000	(53,564)	113.53%
2.交通津貼	12,030	12,030	12,030	12,030	12,030	12,030	12,030	12,030	12,030	12,030	12,030	12,030	144,360	144,000	(360)	100.25%
3.年終獎金	31,280	0	0	0	0	0	22,530	0	0	23,000	0	0	76,810	68,000	(8,810)	112.96%
4.保險補助	8,805	8,805	8,859	8,859	8,859	13,876	8,959	8,959	9,275	9,365	9,365	9,365	113,651	60,000	(53,651)	189.42%
<b>三、會務行政費</b>	48,009	47,620	44,556	48,655	42,925	48,294	30,385	76,402	43,019	41,896	49,346	25,745	547,752	585,000	37,248	93.63%
1.文具費用	0	3,216	3,848	3,048	0	0	0	0	3,009	0	1,895	0	15,016	30,000	14,984	50.05%
2.郵電費用	8,300	10,880	3,223	16,715	9,454	3,140	8,119	2,742	11,353	2,069	7,148	1,858	85,001	50,000	(35,001)	170.00%
3.印刷費用	0	4,530	0	0	6,030	0	0	0	0	0	0	0	10,560	30,000	19,440	35.20%
4.差旅費用	2,400	2,000	13,200	5,000	1,200	20,400	0	6,000	1,200	18,000	12,875	0	82,275	90,000	7,725	91.42%
5.婚喪喜慶	2,030	2,030	0	2,030	4,030	0	0	2,030	2,030	0	0	2,030	16,210	40,000	23,790	40.53%
6.電信網路收費	15,030	6,204	5,199	3,102	3,097	5,994	3,097	3,097	3,097	3,097	3,097	3,097	57,208	75,000	17,792	76.28%
7.水電燃料費用	2,077	0	326	0	354	0	409	848	3,540	0	5,571	0	13,125	20,000	6,875	65.63%
8.租賦費	19,072	18,760	18,760	18,760	18,760	18,760	18,760	18,760	18,790	18,730	18,760	18,760	225,432	220,000	(5,432)	102.47%
9.辦公設備維護	0	0	0	0	0	0	0	42,925	0	0	0	0	42,925	30,000	(12,925)	143.08%
<b>四、業務費</b>	14,310	15,954	368,781	30,290	4,588	101,040	10,284	83,640	19,059	128,982	159,634	(177,443)	759,027	634,000	(125,027)	119.72%
1.會員代表大會	0	0	350,030	22,737	0	0	0	0	0	0	20,030	(163,413)	229,384	200,000	(29,384)	114.69%
2.店東經理座談會	0	0	0	0	0	0	0	0	0	154,930	0	0	154,930	150,000	(4,930)	103.29%
3.理、監事會	0	2,030	9,323	0	0	0	0	0	0	0	9,965	0	21,318	100,000	78,682	21.32%
4.業務交流	0	0	0	0	0	93,870	6,000	61,968	0	(27,335)	121,308	0	255,811	64,000	(191,811)	399.70%
5.各委員會業務費	14,310	13,924	9,428	7,463	4,586	7,170	4,284	21,672	19,059	1,387	8,331	(14,030)	97,584	120,000	22,416	81.32%
五、社會回饋	0	0	0	0	0	0	230,000	0	0	0	0	0	230,000	80,000	(150,000)	287.50%
五、預備金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	289,655	0	289,655	0	(289,655)	
<b>合計</b>	146,353	115,081	553,631	45,956	106,155	235,857	346,494	216,807	134,122	256,198	551,824	(96,549)	2,422,254	2,068,000	(354,254)	117.13%

理事長: 

常務監事: 

總幹事: 

秘書: 

114年度各銀行餘額

銀行/月份	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
玉山銀行頭份分行(1285-940-011984) 1	1,231,774	1,028,026	670,901	1,113,311	957,894	660,742	1,284,313	1,121,323	1,191,193	975,279	1,023,731	827,259
第一銀行竹南分行(331-10-058159) 2	60,200	426,200	693,200	319,600	242,940	428,720	135,705	228,313	121,775	263,175	274,145	291,096
第一銀行竹南分行(331-10-058205)(虛擬帳戶)3	207,435	311,405	414,890	495,360	543,345	554,715	98,700	297,700	362,200	220,200	228,200	229,292
公會 零用金 4	28,047	39,687	23,030	4,739	(7,313)	6,701	26,628	19,410	(1,156)	27,209	16,859	(3,687)
1+2+3+4=結餘	1,527,456	1,805,318	1,802,021	1,933,010	1,736,866	1,650,878	1,545,346	1,666,746	1,674,012	1,485,863	1,542,935	1,343,960
玉山頭份分行(1285-940-011984)(定存-建館基金)5	6,158,575	6,158,575	6,158,575	6,158,575	6,158,575	6,158,575	6,158,575	6,158,575	6,158,575	6,158,575	5,868,920	5,868,920
1+2+3+4+5=總結餘	7,686,031	7,963,893	7,960,596	8,091,585	7,895,441	7,809,453	7,703,921	7,825,321	7,832,587	7,644,438	7,411,855	7,212,880

項目說明

項目/月份/開課淨利或虧損	1月	2月(50期) 換證	3月(51期) 初訓	4月(52期) 換證	5月(53期) 初訓	6月(54期) 換證	7月(55期) 經紀人換證	8月(56期) 換證	9月(57期) 換證	10月(58期) 初訓	11月(59期) 換證	12月(60期) 換證	小計
營業員初訓、營業員換證、經紀人換證 開課收入	0	183,000	280,000	189,000	91,200	151,000	208,000	105,400	125,200	0	159,400	0	1,492,200
營業員初訓、換證、經紀人換證 開課淨利或虧損	0	97,704	144,102	107,671	-20,420	10,087	104,343	39,700	58,396	0	79,969	0	621,552

項目/月份/項目淨利或虧損	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	小計
8/1、8/9、8/10、8/20捐血活動	0	0	0	0	0	0	0	221,760	0	0	0	0	221,760
4/29、6/20、9/4、12/24公會專題講座	0	0	0	(8,265)	0	(7,546)	0	0	(6,255)	0	0	0	(22,066)
8/28、8/29全民反詐騙宣導活動講座	0	0	0	0	0	0	0	(31,564)	0	0	0	0	(31,564)
6/24、6/25聯誼餐訪	0	0	0	0	0	93,870	0	0	0	0	0	0	93,870

理事長:

張國騰

常務監事:

張千駟

總幹事:

陳青宜

秘書:

陳玉君

# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會

## 組織章程

第一次修正 86 年 4 月 10 日

### 第一章 總則

- 第一條：本章程依據商業團體法、商業團體法施行細則、不動產經紀業管理條例及其他有關法令訂定之。
- 第二條：本會定名為「苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會」以下簡稱本會，以非營利為目的。
- 第三條：本會以結合同業力量協助政府政令推行，促進同業關係提昇經營層次，發揮團隊精神，增進共同之利益及矯正弊害，促進 業界繁榮，加速經濟發展為宗旨。
- 第四條：本會以苗栗縣行政區域為組織區域，會址設於苗栗縣。

### 第二章 任務

- 第五條：本會任務如左：
- 一、健全業界發展，提升產業環境、形象及素質。
  - 二、仲介專業人員之訓練培養與管理。
  - 三、反應會員有關修訂本業相關法令之建議。
  - 四、爭取並維護會員合法權益。
  - 五、促進會員間之流通與互動。
  - 六、維繫會員間之和諧互動關係。
  - 七、建立國內外同業互動關係及資訊流通。
  - 八、傳達及宣導主管機關之政令。
  - 九、其他：依法令規定應辦理之事項。

### 第三章 會員

- 第六條：凡設立於苗栗縣之公司行號以經營不動產仲介經紀業，並領有經濟部發給執照或苗栗縣營利事業登記證照及依法完成繳存營業保證金者為會員。
- 第七條：經紀業經主管機關之許可，辦妥公司登記或商業登記，並依規定繳存營業保證金及加入公會，始得營業。
- 入會者須填具入會申請書，並附公司營利事業登記証及負責人身分証等相關資料之影本，經本會審查合格並繳納入會費、會務拓展費及建館基金及第一年常年會費後，始為本會會員。前項會員推派代表出席本會稱會員代表。
- 第八條：本會會員代表之推派，以公司、行號之負責人、經理人、董事、監事、股東、現任職員遴派之。每一會員公司、行號以派一至二人。
- 會員公司、行號因業務需要得隨時改派會員代表。原派之會員代表，於新會員代表派定後，喪失其代表資格。
- 第九條：本會會員代表以年滿二十歲以上，具中華民國國籍者為限。
- 第十條：有左列各款情事之一者，不得為本會會員代表：
- 一、犯罪經判決確定，在執行中或通緝中者。
  - 二、褫奪公權尚未復權者。
  - 三、受破產之宣告尚未復權者。
  - 四、受禁治產之宣告尚未撤銷者。

- 第十一條：依本章第八條所定之會員代表名額，本會應於每次召開會員代表。大會前二個月實施總清查，並通知各會員公司是否重新推派，如未依限期辦理者，視為續派原有代表。  
會員推派、改派、撤銷會員代表時應將其履歷以書面通知本會，撤銷或異動時亦同。
- 第十二條：會員代表有表決權、選舉權、被選舉權及罷免權，每一代表為一權，但會員代表不能親自出席大會時，得以書面委託其他會員代表代理，每一會員代表以代理一人為限，代理人數不得超過親自出席人數之半數，代理人數之計算，以受託人簽到之先後順序為準。
- 第十三條：會員非因廢業、遷出本會組織區域、受永久停業處分者、或經政府依據本會章程第六條規定之營業項目認為不符者不得退會及註銷。
- 第十四條：會員公司及會員代表有不正當營業行為，或嚴重傷害本會名譽信用者，得由理事會議決，提交會員大會議處。
- 第十五條：會員應按期繳納會費，如未按照規定繳納會費，依左列程序處分之。  
一、勸告：欠繳會費滿三個月者。  
二、警告：欠繳會費滿六個月，經勸告而不履行者。  
三、停權：欠繳會費滿九個月，經警告乃不履行者，不得參加各種會議並當選為理、監事，及享受團體內一切權益，已當選為理、監事者應予解職。  
計算方式：從每年一月一日起算九個月未繳常年會費者予以停權，於停權期間若有再補齊會費者，經理事會通過後即可復權。公會收到會員繳費後，即發給『當年度會員證書』。而停權者，公會除拒發會員證書及停止一切服務，並依法呈報主管機關（社會局、地政局）。

#### 第四章 組織及職權

- 第十六條：本會會員代表大會，由全體會員代表組成之，為本會最高權力機構。
- 第十七條：本會設理事十五人組織理事會，監事五人組織監事會，均由會員大會就會員代表中以無記名連記法選任之。選舉前項理、監事，應同時選出候補理事三人，候補監事一人，遇有缺額依次遞補以補足前任任期為限，在未遞補前均得列席參加會議但無表決權。
- 第十八條：當選理監事及候補監事，名次依得票多寡為序，票數相同以抽籤定之，一人同時當選理事、監事時，由當選人當場擇一擔任，否則以得票較多之職為準，票數相同時當場任其擇一擔任。
- 第十九條：理事會設常務理事五人，由理事會就理事中以無記名連記法互選之，以得票多數者為當選，常務理事缺額時由理事會依規補選之。監事會設常務監事一人，監查日常會務，由監事會就監事中用無記名單記法互選之，以得票多數者為當選，常務監事有缺額時由監事會依規定補選之。補選之理事、監事，其任期以補足前任任期為限。
- 第二十條：本會設理事長一人，綜理會務，對外代表本會，並應視會務需要親自到會辦公。理事長並得於常務理事中指定二人為副理事長，襄助理事長綜理會務，理事長由理事就當選之常務理事中，用無記名單記法選任之。
- 第二十一條：本會得由理事長提名，經理事會通過後聘任榮譽理事長及顧問各若干

人，其聘期與當屆理事任期同。

第廿二條：會員代表大會之職權如左：

- 一、選舉及罷免理事、監事。
- 二、通過及修正章程。
- 三、通過年度工作計劃、經費預算、決算及事業計劃。
- 四、審議理事會、監事會及會員代表提議事項。
- 五、議決會員及會員代表之處分。
- 六、財產之處分。
- 七、會員業務之規劃統籌。
- 八、清算人之選任及關於清算事項之決議。

第廿三條：理事會之職權如左：

- 一、選舉及罷免常務理事及理事長。
- 二、執行會員代表大會之決議案。
- 三、召開會員代表大會。
- 四、通過會員入會及退會。
- 五、擬訂年度工作計劃、經費預算、決算、財務之處分及事業計劃。
- 六、通過聘用或解聘本會會務工作人員及考核其工作勤惰。
- 七、遇有緊急重大事項不及召開會員代表大會時得先為必要之措施，事後於會員代表大會時報請追認。
- 八、與監事會共同推薦理、監事候選人參考名單。
- 九、推派出席上級團體會員代表。
- 十、執行法令及章程所規定任務。

第廿四條：常務理事之職權如左：

- 一、執行理事會之決議案。
- 二、襄助理事長處理日常會務。

第廿五條：監事會之職權如左：

- 一、選舉及罷免常務監事。
- 二、監督理事會執行會員代表大會之決議案。
- 三、監督理事會會務執行情形。
- 四、審查理事會各種報告書類。
- 五、稽查本會財務收支狀況。
- 六、與理事會共同推薦理、監事候選人參考名單。
- 七、其他依職權應監察事項。

第廿六條：本會理事、監事之任期均為三年，其連選得連任者不得超過二分之一，理事長之連任以一次為限。

第廿七條：理、監事有左列情形之一者，應即解任，其缺額由候補理、監事依次遞補：

- 一、會員代表資格喪失者。
- 二、因故停權、離職，經理事會或監事會決議通過者。
- 三、連續缺席理事、監事會議二次，除公、病假（須有公立醫院診斷證明）外連續請假二次視同缺席一次。
- 四、處理職務違背法令、營私舞弊或有其他重大之不正當行為，經會員

大會解除其職務。

五、其所代表之公司行號依商業團體法之規定退會或經停權或註銷會籍者。

六、依本章程規定解職、罷免或撤免者。

第廿八條：本會理、監事均為義務無給職。

第廿九條：本會設總幹事一人，得酌設秘書、幹事各一人，以上會務人員得酌給補助津貼，由理事長提名，經理事會通過後聘任之，其聘期與本屆理事任期同，並報請主管機關備查，解聘時亦同。

前項會務人員之編制、待遇、服務、考勤、退職、撫恤，均依內政部頒訂之工商團體會務工作人員管理辦法實施，或得酌給補助薪津。

第三十條：本會視業務實際需要得設置各種委員會，並得按會員經營業務需要分別組織小組，委員會及小組均為本會內部組織，不得對外行文及另立經費預算，其組織規則另定之。

## 第五章 會議

第卅一條：本會會員代表大會分定期及臨時會議二種，均應依理事會之決議由理事長召集之，定期會議每年召開一次，臨時會議於理事會認為必要或經會員代表五分之一以上之請求，或監事會函請召集之。前項會議不能依法召集時得由主管機關依規定辦理。

第卅二條：召集會員代表大會，應於十五日前通知，但因緊急事故召集臨時會議，經送達通知而能適時到會者，得不受此限制，並均應報請主管機關派員指導或監選

第卅三條：本會會員代表大會之決議，以會員代表過半數之出席，出席代表過半數之同意行之。

第卅四條：左列各款事項之決議以會員代表三分之二以上之出席，出席代表三分之二以上同意行之：

一、變更章程。

二、會員及會員代表之處分。

三、理、監事之解職。

四、財產之處分。

五、清算人之選任及清算事項之決議。

第卅五條：本會理事會、監事會應分別舉行會議，每三個月至少舉行一次，必要時得召開臨時會議或理、監事聯席會議，候補理事、監事均得列席。

第卅六條：理事會、監事會之決議，各以理事、監事過半數之出席，出席過半數之同意行之。但理事或監事之辭職，應以理事或監事過半數之出席，出席人數三分之二以上同意行之。理、監事因故未能出席，致未達開會人數時，如有候補理、監事列席，可依規定依次遞補，臨時行使該次會議出席理、監事之權力。

第卅七條：理事會、監事會開會時應親自出席，不得委託其他人代表出席。

第卅八條：本會外派之各代表：

一、本會舉派縣政府之獎懲委員、都市計劃委員、消保會委員、縣商業代表、省公會代表、全國聯合會代表，因故未能親自出席達二次者，其代表資格自動喪失，依規定依次遞補。

二、本會外派之各代表，依規定應於每次理監事會議報告其會議內容。

## 第六章 經費及會計

第卅九條：本會之經費收入如左：

- 一、入會費：會員入會時，一次繳納新台幣肆仟元。
- 二、常年會費：每一會員公司每年應繳納常年會費新台幣捌仟元，於每年十二月三十一日前繳清下度常年會費，並以每月十五日為單位計算日，最遲不得超過當年度三月三十一日，新入之會員公司一月至六月底新入會公司以新台幣捌仟元計價，七月至十二月底新入會公司以新台幣肆仟元計價。
- 三、會務拓展費及建館基金：每一會員公司於入會時一次繳納新台幣伍萬元。
- 四、利息：基金及存款之利息。
- 五、其他：因會務推行所獲之獎助金及其他收入。

第四十條：會員退會，其所各種會費概不退還。

第四一條：本會經費之收支預算、決算，於每年年度開始前（後）二個月內編造報告書，由理事會審議通過後轉送監事會復審核，再提請會員大會審議過後，呈報主管機關核備並公佈之，如會員代表大會因特殊事故未能及時召開，應呈報主管機關，事後提會員代表大會追認。

第四二條：會計年度以每年一月一日始，同年十二月卅一日止。

第四三條：本會解散或撤銷時，其賸餘財產應依法清算，其清算人員由會員代表大會會議遴派之。清算賸餘之財產，應歸屬於重行組織之公會或政府機關指定公益團體所有。

## 第七章 附則

第四四條：本章程未規定事項，悉依商業團體法、商業團體法施行細則、不動產經紀業管理條例及其他有關法令辦理之。

第四五條：本章程如有未盡事宜，經會員代表大會議決呈報主管機關修改之。

第四六條：本章程經會員代表大會決議，呈准主管機關核備施行。

# 不動產仲介經紀業倫理規範

內政部 101 年 12 月 14 日內授中辦地字第 1016042148 號函備查  
內政部 105 年 12 月 02 日內授中辦地字第 1051308488 號函備查  
內政部 109 年 10 月 12 日內授中辦地字第 1090055797 號函備查  
內政部 111 年 06 月 24 日台內地字第 1110263366 號函備查

## 第一章 總則

第一條 不動產經紀業（以下簡稱經紀業）為建立不動產交易秩序，保障消費者權益，促進不動產交易市場健全發展，特依不動產經紀業管理條例第7條第6項規定訂定本倫理規範（以下簡稱本規範）。

第二條 經紀業應堅持公平交易及誠實信用。

第三條 經紀業於執行業務時，應恪遵法令及本規範。

## 第二章 不動產經紀業

第四條 經紀業應全力協助政府健全不動產交易制度。

第五條 經紀業應秉持誠信精神並注重服務品質。

第六條 經紀業應尊重同業之智慧財產與營業秘密，維護交易市場紀律，共同塑造良好經營環境。

第七條 刪除。

第八條 經紀業經消費者通知停止使用其個人資料者，經紀業應即停止使用。

第九條 經紀業之間應相互尊重，維護產業秩序與公平競爭，不得有下列各款惡性競爭行為：

一、為不實之廣告或揭示。

二、以毀損其他人名譽或信用為目的，散布其他經紀業所涉爭議事件。利用第三人為之者，亦同。

三、以不正方法妨礙其他經紀業或經紀人員執行業務。

四、冒用其他經紀業之名義為不公平競爭行為。

五、冒用客戶名義或惡意挑唆客戶對於特定經紀業提出不當之申訴、檢舉或訴訟。

六、其他足以毀損同業商譽或信用之行為。

七、使委託人終止對其他經紀業之委託。

第十條 經紀業應依法令規定對消費者揭露不動產說明書應記載之內容，不得有蓄意矇蔽欺罔之行為。

第十一條 經紀業不得與經紀人員通謀，使其未親自執行業務而假藉其名義對外執行業務。

第十二條 經紀業應負責督導經紀人員不得有違法或不當之行為。

## 第三章 不動產經紀人員

- 第十三條 經紀人員應掌握市場資訊，參與專業訓練，增進專業能力。
- 第十四條 經紀人員應謹言慎行，兼顧消費者合法權益及社會共同利益，不得蓄意提供不實資訊予消費者或誤導市場成交行情。
- 第十五條 經紀人員執行業務時，應維護消費者及經紀業之權益，不得營私舞弊。
- 第十五條之一 經紀業及經紀人員執行業務時，不得有一切形式種族歧視之行為。
- 第十六條 經紀人員不得當利用土地登記及地價電子資料謄本之住址資料，侵擾所有權人。
- 第十七條 不動產之買賣、互易、租賃或代理銷售，如委由經紀業仲介業務者，於簽訂各項不動產交易契約，經紀人不得於空白契約上簽章。
- 第十八條 (刪除)。
- 第十九條 經紀業執行業務過程中，不動產說明書應落實由不動產經紀人員向不動產交易相對人解說，其解說人應於不動產說明書簽章。
- 第二十條 不動產仲介業者及不動產經紀人員，開發案源或居間或代理時，不得以不當或有不法行為騷擾當事人。
- 第二十一條 不動產仲介業及不動產經紀人員不得在夜間九點以後，早上七點以前開發案源。但經當事人同意或業務尚在執行中，不在此限。
- 第二十二條 不動產經紀人員不得利用仲介買賣契約機會賺取差價。
- 第二十三條 不動產經紀人員不得以自己或第三人名義冒充買受人或出賣人誘使出賣人、買受人以低價或高價簽訂買賣契約。

#### 第四章 附則

- 第二十四條 經紀業及所屬經紀人員於執行業務時，應詳細審查不動產買賣委託人之身分，並影印保存該身分證明文件及交易憑證，如發現疑似洗錢之交易行為時，應向經紀業所在地同業公會通報。
- 第二十五條 經紀業違反本規範者，由所在地同業公會審議處理後，如涉及處罰事項者，該公會應列舉事實，提出證據，報請經紀業所在地直轄市或縣(市)主管機關處理。
- 經紀業及經紀人員違反第十六條、第二十條及第二十一條之規範者，經移請其所屬各地方公會審議而該公會未於限期一個月內審議時，得由中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會逕為審議並報請有關主管機關處理。
- 第二十六條 本規範經中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會會員代表大會通過後報請中央主管機關備查實施，修正時亦同。

# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 各委員會設立簡則

(業經 101.03.09 第六屆第一次臨時理、監事聯席會通過在案)

- 壹、本簡則依苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會章程第三十條規定訂定之。
- 貳、委員會之設立為將本會會務依專業性質區分，由各委員會分別執行，以加強本會會務之效率與功能為宗旨。
- 參、本會設紀律仲裁、公關服務、資訊編輯、教育訓練、休閒聯誼及選務委員會。各委員會設委員五名，一名為主任委員，負責召集與提案事宜，由理事長提名，經理事會通過後擔任之；四名為委員，由主任委員甄選提名，經理事會通過後擔任之；並均為無給職。
- 肆、會員公司得自由參加甄選各委員會，但同一委員會限參加一名。
- 伍、各委員會工作任務如下：
- 一、教育訓練委員會
1. 蒐集會員教育意見，訂定年度專題講座課程(稅務、實務、業務)。
  2. 延聘專家學者或政府相關單位主管舉辦經紀營業員培訓班暨經紀人員進修教育。
  3. 本會財務開源節流之建議事項。
- 二、公關服務委員會
1. 推薦法律、財經、消保、市調、資訊等專業人士擔任本會顧問，提供會員諮詢服務。
  2. 訂定會員婚喪喜慶互助辦法。
  3. 提升本會及各會員公司之形象。
  4. 不定期聯繫廣告、新聞媒體報導房市最新交易動態與服務措施。
- 三、資訊編輯委員會
1. 推動本會會務資訊化。
  2. 協助會員公司業務資訊化。
  3. 成立苗栗縣地區不動產電子商務流通網，訂定會員聯賣物件制度，收取報酬之辦法。
  4. 有關購買專業書籍、刊物、編輯出版等相關事項之研擬。
  5. 會刊之發行及會員手冊之編印。
- 四、紀律仲裁委員會
1. 理監事出席率之執行事項。
  2. 訂定不動產買賣糾紛調解作業程序。
  3. 處理會員或消費者投訴或糾紛案件。
  4. 回覆法院、公平會、消保會等機關，徵詢不動產買賣糾紛之意見。
  5. 會同地政局不定期察查業務。

## 五、休閒聯誼委員會

1. 會員福利相關事項之研擬與處理。
2. 辦理會員春節、端午節、中秋節聯誼活動。
3. 辦理會員參觀考察暨自強旅遊活動。

## 六、選務委員會

1. 甄選優良會員暨從業人員予以表揚。
2. 協助會員會籍之清查。
3. 有關理、監事解職遞補之建議。
4. 有關理、監事改選辦法之建議。
5. 選務相關之研擬事項。

陸、各委員會因會務需要開會時，由主任委員召開會議並擔任主席，主任委員因故未能出席時，由出席委員推選一人擔任之。

柒、各委員會召開會議，須有委員過半數出席方得開會。決議事項由出席委員過半數同意行之。

捌、各委員會應事先將工作計劃及所須經費提報理事會同意後執行之。

玖、各委員會主任委員及各委員任期與當屆理事同，但得依狀況調整之。

拾、不定期召開會議，但每年不得少於二次，並得應會員實際需要及反應，隨時召開專題會議，均由主任委員召集並主持之。

拾壹、各委員會隸屬本會內部組織，不得對外行文。

拾貳、本簡則未規定事項，悉依本會章程之有關規定辦理。

本簡則經理事會通過，報請主管機關核備後施行，修正時亦同。

# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會差旅費支給標準

(業經 103.03.06 第六屆第九次理監事聯席會修改通過在案)

- 第一條 依本會章程所定各項任務或參加相關會務活動而代表本會公差者，得依本標準請領差旅費。
- 第二條 差旅費以外縣市地區為核發原則，其支給標準如下：
- 一、台北縣(市)、桃園縣、新竹縣(市)、台中縣(市)等，支給差旅費新台幣壹仟貳佰元正(\$1,200)。
  - 二、彰化縣、雲林縣、嘉義縣(市)、宜蘭縣等，支給差旅費新台幣壹仟伍佰元正(\$1,500)。
  - 三、南投縣、台南市、高雄縣(市)及屏東縣等，支給差旅費新台幣貳仟元正(\$2,000)。
  - 四、台東縣、花蓮縣及外島等，支給差旅費新台幣參仟元正(\$3,000)，其若有住宿依憑據實報實銷。
  - 五、若有以上其他之狀況(如：因公出國)，依憑據實報實銷。
  - 六、駕駛交通工具者，燃料費已含在差旅費內，不另行補助。
- 第三條 凡本會會員公司均適用本標準，公差時應事前填報請示單送交本會秘書處轉呈理事長核准，差事後需填報銷差單。
- 第四條 本標準得視物價波動情形，隨時檢討調整之。
- 第五條
- 一、依第六屆第 5 次理監事聯席會議中決議之差旅標準核發為原則，**超支部分檢附單據**(含必要之住宿)，**實報實支**。
  - 二、**輔導理事長**陪同出席外縣市公會交流，比照差旅請領標準辦理。
- 第六條 本標準經理、監事聯席會通過後公布實施，修正、廢止時亦同。

# 苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 婚喪喜慶祝賀慰問辦法

(業經 103.04.21 第九屆第十次理監事聯席會修改通過在案)

第一條 為促進會員公司間團結，發揚同甘共苦，相互慶慰精神，並與上級公會、各縣市友會現任常務級理、監事(含總幹事)婚喪喜慶之祝賀或慰問禮儀標準，特訂定本辦法。

第二條 會員代表(不含負責人)有下列情形之一者，由本會派員祝賀：

- 一、會員代表本人或其卑親屬結婚者。
- 二、會員代表本人新居落成或喬遷者。
- 三、會員代表本人有特殊喜慶者。

第三條 會員代表(不含負責人)有下列情形之一者，由本會派員慰問：

- 一、會員代表本人患病、受傷或手術住院者。
- 二、會員代表本人、配偶、直系尊親屬或直系血親卑親屬死亡者。
- 三、會員代表遇有重大災變者。

第四條 本會祝賀會員代表(不含負責人)之標準如下：

- 一、會員代表本人結婚者，致送禮金新台幣貳仟貳佰元或喜幛或賀匾
- 二、會員代表之直系血親卑親屬結婚者，致送相當貳仟貳佰元或喜幛或賀匾。
- 三、會員代表本人新居落成或喬遷者，致送相當參仟元之賀匾或盆栽。
- 四、會員代表本人有特殊喜慶者，致送相當參仟元之賀匾或盆栽。

第五條 本會慰問會員代表(不含負責人)之標準如下：

- 一、會員代表本人患病、受傷或手術住院者，致送相當陸佰元之慰問品。
- 二、會員代表本人死亡者，致送參仟元之賻儀、輓聯或花圈(籃)敬悼外，並派員前往公祭弔唁。

三、會員代表之配偶、直系尊親屬或直系血親卑親屬死亡者，致送叁仟元之賻儀、輓聯或花圈（籃）敬悼外，並派員前往公祭弔唁。

第六條 上級公會、各縣市友會現任常務級理、監事(含總幹事)之婚喪喜慶，係指下列情形：

- 一、當事人或其直系血親卑親屬結婚者。
- 二、當事人有特殊喜慶者。
- 三、當事人之配偶或直系血親尊親屬死亡者。

第七條 本會祝賀或慰問上級公會、各縣市友會現任常務級理、監事(含總幹事)之婚喪喜慶標準如下：

- 一、當事人結婚者，致送禮金貳仟貳佰元正。
- 二、當事人之直系血親卑親屬結婚者，致送禮金貳仟貳佰元正。
- 三、當事人有特殊喜慶者，致送相當叁仟元之賀匾或盆栽。
- 四、當事人死亡者，致送叁仟元之賻儀、輓聯或花圈（籃）。
- 五、當事人配偶或直系血親尊親屬死亡者，致送叁仟元之輓聯或花圈（籃）。

第八條 本辦法所稱直系尊親屬、直系血親尊親屬或卑親屬，均以一親等為限。

第九條 本辦法所編會員代表以本會第三屆第一次會員代表大會或本會核准後，滿半年之會員代表為準，但會員公司之負責人（代表人）不在此限。

第十條 本辦法得視物價波動及本會財務狀況，隨時檢討調整之。

第十一條 本辦法經理事會通過後公布實施，修正、廢止時亦同。

# 活動花絮



114.3.28 第十屆第二次會員大會暨春酒



114.3.28 第十屆第二次會員大會暨春酒服務理監事



114. 6. 24 不動產仲介全國聯合會參訪



114. 6. 25 新北市公會參訪



114. 7. 29 全民反詐宣導苑裡講座



114. 7. 29 公會錄製防詐宣導短片



114. 7. 29 公會錄製防詐宣導



114. 7. 29 公會錄製防詐宣導餐敘



820 房仲日公益捐血 環島接力宣導活動



820 房仲日公益捐血 環島接力宣導活動



114.10.23 苗栗縣政府舉辦「114 年地政防詐影片首映會」





114.11.21 苗栗縣不動產仲介商業同業公會理監事宜蘭縣參訪交流



114.11.27 苗栗縣政府不動產經紀業座談會



114.12.9 「客庄尋味樂～房仲更凝聚」北市仲介公會新竹自強活動 × 三縣市友會聯誼晚會

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 會員介紹

統計至115.4.9止

編號	會員編號	公司名稱	加盟	地址	負責人	會員代表	會員代表
1	890610	皇家不動產		363苗栗縣公館鄉大同路231號	謝偉堂	謝偉堂	魏淑惠
2	900612	龍門地產經紀有限公司		351頭份市中央路485號	鄭瑞琴	羅文志	羅金生
3	901225	建國房屋		351頭份市忠孝一路145號	彭榮輝	彭榮輝	張秀嬌
4	910128	宏福房屋		350苗栗縣竹南鎮維新街400號	黃威然	黃桂湘	陳永盛
5	910221	金沙房屋仲介有限公司	群義房屋頭份尚順加盟店	351頭份市康庄里尚順路3號1樓	蘇祥裕	蘇祥裕	徐盛發
6	910222	東海房屋		360苗栗市民族路92號	林子徽	張千麟	林子徽
7	910305	揚苗旺建設有限公司		363苗栗縣公館鄉館東村1鄰館東街70號	江慶賜	江慶賜	連瑞君
8	910314	太亞不動產仲介經紀有限公司	太平洋房屋苗栗頭份加盟店	351頭份市建國路162號	張士良	鍾建民	劉少承
9	910318	尚宏不動產經紀有限公司		350苗栗縣竹南鎮環市路一段161號 通訊地址:351苗栗縣頭份市自強路313號	張鴻生	張鴻生	張澤喬
	910318(原) 1050721	尚宏不動產經紀有限公司		351苗栗縣頭份市自強路313號(頭份店)	張鴻生	張荷璇	張庭維
10	910611	大日房屋仲介有限公司		351頭份市建國路101號B1	曾豐富	曾豐富	謝雪琴
11	910612	苗栗房屋仲介有限公司		360苗栗市福星街157號	楊燕梅	許振廷	楊燕梅
12	911210	龍昇房屋		350苗栗縣竹南鎮龍山路一段156號	林雲嬌	林雲嬌	鄭國熙
13	920704	百年房屋		351頭份市中央路660號	黃育烈	黃育烈	詹淑環
14	920722	日立房屋仲介有限公司		360苗栗市中山路662號	黃光明	周瑞玉	胡秀雲
15	920930	廣宏不動產仲介有限公司		360苗栗市南勢里8鄰新勝5-5號	邱慶祥	邱慶祥	陳亞州
16	921118	宜家企業社	全國不動產苗栗加盟店	360苗栗市蒸機街39號	彭倩玉	彭倩玉	楊玲玲
17	930304	百越房屋有限公司		351苗栗縣頭份市建國路二段41號	羅美廷	羅美廷	彭安綺
18	940204	祥德不動產仲介商行		366苗栗縣銅鑼鄉新興路86巷26號	吳基鎮	吳基鎮	邱如雪
19	940414	苗旺有限公司		360苗栗市府前路47號1樓	范美慧	范美慧	范美貞
20	940424	台大房屋		366苗栗縣銅鑼鄉自強路9號1樓	李廷妹	李廷妹	彭郁文
21	950601	玖益不動產仲介有限公司		360苗栗市建功里16鄰府東路10號1樓	李定璋	李定璋	劉如容
22	951001	奇會成房地產仲介		351苗栗縣頭份市中央路786號	黃貴勝	黃貴勝	蘇如珍
23	960623	信美專業不動產		358苗栗縣苑裡鎮世界路一段73號	柳智仁	柳智仁	劉羽蓉
24	960710	富田不動產仲介商行		360苗栗市中山路267號	蔡瑞鳳	蔡瑞鳳	蔡欣辰
25	960829	家住專業不動產		358苗栗縣苑裡鎮新生路8號2樓	陳文和	陳文和	謝文彬
26	970107	一家人實業有限公司	有巢氏房屋頭份建中加盟店	351苗栗縣頭份市中央路525號	李秋梅	李秋梅	陳宏銘

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 會員介紹

統計至115.4.9止

編號	會員編號	公司名稱	加盟	地址	負責人	會員代表	會員代表
27	970428	名揚不動產開發有限公司	台灣房屋苗栗特許加盟店	360苗栗市府前路35號	楊政城	楊政城	劉定松
28	970715	德鴻不動產經紀有限公司	東龍不動產竹南環市加盟店	350苗栗縣竹南鎮環市路二段267號	進育德	進育德	陳盈君
29	970729	旺福房屋		363苗栗縣公館鄉玉泉村366號	謝蓉慧	謝蓉慧	
30	970903	信安房屋		367苗栗縣三義鄉水美路336號	劉君美	柯鴻權	柯鴻祺
31	970916	富都不動產股份有限公司	永慶不動產竹南環市加盟店	350苗栗縣竹南鎮環市路三段228號1樓	曾銘訓	曾銘訓	
32	980103	九鼎不動產有限公司		351苗栗縣頭份市中山路221號	陳中吉	陳中吉	徐淑玲
33	980812	利洋房屋仲介有限公司		360苗栗市民族路123號	顏雅慈	吳英才	黃玄文
34	980915	活水不動產企業社	東隆不動產後龍鎮苗栗高鐵站	356苗栗縣後龍鎮豐富里16鄰新東路420號1樓	楊穎地	張來偉	張淦鳳英
35	990205	長春不動產		360苗栗市玉清路73號	陳國煥	陳國煥	馮彩燕
36	990504	卓越不動產仲介		369苗栗縣卓蘭鎮博愛路1號	詹秀林	詹秀林	詹嘉翔
37	990701	德泰不動產經紀有限公司	中信房屋頭份中央加盟店	351苗栗縣頭份市中央路206號	張英祥	張英祥	顏鈞洋
38	990830	欣誠泰不動產有限公司	飛鷹地產頭份中央加盟店	351苗栗縣頭份市信義路280號	林俊婷	許月香	林俊婷
39	990906	隆成不動產經紀有限公司		356苗栗縣後龍鎮東門街76號	呂隆成	呂隆成	簡麗珠
40	990920	信諾建設開發股份有限公司		351苗栗縣頭份市信義路53巷20號	蘇祥裕	蘇祥裕	胡沈曜
41	1000215	欣達泰不動產有限公司	飛鷹地產竹南立達加盟店	350苗栗縣竹南鎮博愛街207號	陳紅涵	葉梓育	李文玲
42	1000308	宏旺不動產有限公司		351苗栗縣頭份市東民六街五號	鍾賢明	鍾賢明	
43	1000406	旺旺不動產企業社		358苗栗縣苑裡鎮中正路一段26號	鄭坤樹	鄭坤樹	鄭志驊
44	1000427	大富翁不動產仲介有限公司		351苗栗縣頭份市建國路150號	黃敏娟	黃敏娟	張鳳芳
45	1000714	群力聯合房地產開發有限公司		360苗栗市上苗里社寮街66號	傅雁玲	傅雁玲	傅奕雯
46	1001107	東細地產經紀有限公司	有巢氏房屋苗栗中正加盟店	360苗栗市中正路449號1樓	劉相松	洪楚勳	劉相松
47	1001108	卓蘭不動產仲介		369苗栗縣卓蘭鎮中正路143號	江海源	江海源	胡月美
48	1010103	新苗開發股份有限公司	竹南分公司	350苗栗縣竹南鎮大埔里2鄰大埔六街137號	陳彥瑾	陳彥瑾	陳柏印
49	1011211	富利達土地開發有限公司		356苗栗縣後龍鎮高嶺六路525號1樓	張淳淳	謝璋安	張書銘
50	1020131	凱勝企業社		360苗栗市文山里橋南路318號1樓	楊永帥	楊永帥	李嘉容
51	1020326	和家興不動產企業社		358苗栗縣苑裡鎮客庄里20鄰客庄59-6號	林玉華	林玉華	李沐興
52	1020328	永鑫不動產有限公司	永春不動產苑裡加盟店	358苗栗縣苑裡鎮福田里15鄰199號	黃瑞珍	張啟鑫	李品承
53	1020715	豐禾不動產企業社	永春不動產苗栗竹南加盟店	356苗栗縣後龍鎮校椅三路272號	趙寶玲	趙寶玲	郭育賢
54	1020905	大邦不動產企業社		362苗栗縣頭份鄉獅潭村九鄰123之3號	劉彥銘	劉彥銘	曾文富

46

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 會員介紹

統計至115.4.9止

編號	會員編號	公司名稱	加盟	地址	負責人	會員代表	會員代表
55	1030104	苗栗喬大房屋仲介有限公司		360苗栗市國華路1013號	劉玳玟	劉玳玟	李國鈞
56	1030127	鴻山不動產仲介經紀股份有限公司	台慶不動產頭份建國加盟店	351苗栗縣頭份市中興路615號	劉招娣	陳英宏	劉如芳
57	1030502	華舜不動產有限公司	現代房屋竹南加盟店	350苗栗縣竹南鎮天文路60號	潘嬰妙	潘嬰妙	林津裕
58	1030508	森森不動產開發有限公司		358苗栗縣苑裡鎮苑東里13鄰公園巷20-1號	李芝蘭	李芝蘭	劉檢嘉
59	1030715	佳成不動產經紀有限公司	中信房屋頭份建國加盟店	351苗栗縣頭份市建國路202號	蔡讓鋒	蔡讓鋒	李佳蓁
60	1030811	成序不動產經紀有限公司		351苗栗縣頭份市東民五街28號	蕭綠均	張國騰	賴彥傑
61	1030911	昇理不動產仲介有限公司		360苗栗縣苗栗市北苗里28鄰北安街200號6樓 通訊地址:360苗栗市高苗里中山路1018巷3號	謝亮堂	吳純惠	謝亮堂
62	1031118	勝心不動產經紀股份有限公司	有巢氏房屋苑裡交流道加盟店	358苗栗縣苑裡鎮山柑里山柑65-75號	王彥心	王彥心	蔡韻芸
63	1040107	皇家房屋管理顧問有限公司		351苗栗縣頭份市中華路534號	蔡峻萌	蔡峻萌	許穎嫻
64	1040115	揚宸不動產仲介有限公司		364苗栗縣大湖鄉靜湖村下街18-6號	李淑芬	李淑芬	唐姝玟
65	1040401	旭安產業仲介		360苗栗市縣府路122號1樓	陳美玲	陳美玲	吳建裕
66	1040521	勁富不動產有限公司	惠豐房屋竹南站前加盟店	350苗栗縣竹南鎮自強街20號	徐瑞光	徐瑞光	田榮森
67	1040723	仔眼房地產		360苗栗市福慶里8鄰福慶30號	賴瓊芳	賴瓊芳	
68	1050307	興龍不動產有限公司		350苗栗縣竹南鎮大埔街139號1樓	周惠雯	周暉恩	周惠雯
69	1050704	欣宏泰不動產有限公司	飛鷹地產頭份建國國中加盟店	351苗栗縣頭份市建國路112-1號	郭添達	廖文達	何祖仲
70	1050816	閃捷建設有限公司		350苗栗縣竹南鎮科專五路108號	陳滿香	陳滿香	徐慧娟
71	1051124	新大不動產		366苗栗縣銅鑼鄉竹森村3鄰竹森16-1號	劉新隆	劉新隆	劉文耀
72	1060103	立園不動產有限公司	住商不動產頭份尚順加盟店	351苗栗縣頭份市中興路175號	溫煊廷	林蔚娜	段小龍
73	1060518	百晨租賃管理顧問有限公司		350苗栗縣竹南鎮大埔里2鄰大埔九街25號1樓	王思琪	王思琪	王金麗華
74	1070111	欣恆泰不動產有限公司	飛鷹地產頭份中環加盟店	351苗栗縣頭份市中央路898號	陳瑛玟	林信成	陶波瀾
75	1070116	祥舜地產有限公司		350苗栗縣竹南鎮新生路106巷10弄9號4樓之2	李豐棋	李豐棋	
76	1070123	飛鷹地產有限公司		351苗栗縣頭份市東民路162號3樓	王銘國	黃楷雯	郭正位
77	1070323	全美地產有限公司		351苗栗縣頭份市中央路490號	林佃珍	林佃珍	朱敬青
78	1080110	台灣彩虹房屋不動產仲介國際有限公司		368苗栗縣苑裡鎮房裡里13鄰北房8-20號	鄭素涵	鄭素涵	
79	1080129	欣翔泰不動產有限公司	飛鷹地產竹南環市店	350苗栗縣竹南鎮環市路三段178號	林筠翔	林筠翔	黃靖傑
80	1080227	義禾不動產有限公司	住商不動產頭份中心八德加盟店	351苗栗縣頭份市中興路10號1樓	邱亞軒	邱亞軒	邱亦廷
81	1080520	天和不動產仲介企業社		358苗栗縣苑裡鎮田心里田心54之17號	廖怡虹	廖怡虹	

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 會員介紹

統計至115.4.9止

編號	會員編號	公司名稱	加盟	地址	負責人	會員代表	會員代表
82	1080830	欣苗泰不動產有限公司	飛鷹地產苗栗巨蛋加盟店	360苗栗市民族路157號	郭添達	陳秀蓮	賴信安
83	1081023	欣旺泰不動產有限公司	飛鷹地產苗栗苑裡加盟店	358苗栗縣苑裡鎮房裡里6鄰南房63-9號	黃楷安	羅子傑	廖秉成
84	1081028	欣隆泰不動產有限公司	飛鷹地產苗栗苗旺加盟店	360苗栗市水源里水流娘15-6號	陳鈺涵	邱德維	邱泳鈞
85	1081122	晨益不動產經紀有限公司		369苗栗縣卓蘭鎮新厝里13鄰三和路35號	陳建宏	陳建宏	劉政欣
86	1090215	欣瑞泰不動產有限公司	飛鷹地產尚順加盟店	351苗栗縣頭份市中央路125號	陳珠璇	張 倩	粘育碩
87	1090701	永成不動產		350苗栗縣竹南鎮炎頂街73號1樓	彭秋蘭	彭秋蘭	
88	1090703	任承國際不動產有限公司		350苗栗縣竹南鎮科專三路118號1樓	黃振培	黃振培	林沛華
89	1090708	詠成房地產開發有限公司		351苗栗縣頭份市八德一路305巷3弄15號	楊彩玟	張清順	楊彩玟
90	1091126	家興地產有限公司	台慶地產昌隆富強店	351苗栗縣頭份市富強二街6號1樓	林秋龍	林秋龍	張登輝
91	1100103	元宏不動產		369苗栗縣卓蘭鎮昭水路6-1號	謝木森	謝木森	
92	1100104	弘揚不動產有限公司		360苗栗市建功里25鄰民族路68號	黃源森	黃源森	陳麗妮
93	1100401	永宏開發股份有限公司	台慶不動產頭份中央文化加盟店	351苗栗縣頭份市中央路480號	丁立宏	丁立宏	劉俊松
94	1100420	欣華泰不動產有限公司	飛鷹地產竹南運動公園加盟店	350苗栗縣竹南鎮八德一路176號	陳珠璇	莫羽彤	林照勳
95	1100421	湧泉企業社		360苗栗市嘉盛里27鄰為公路562巷30弄19號9號 通訊地址:360苗栗縣後龍鎮海寶里十鄰下灣寶庄124之1號	黃柏林	黃柏林	
96	1100528	駿瀝城開發有限公司	有巢氏	351苗栗縣頭份市中興路366號1樓	吳炎全	吳炎全	方玉慧
97	1100701	佳品不動產開發有限公司	大家房屋	360苗栗市北苗里13鄰中華路121號	徐玉玲	劉柏松	徐玉玲
98	1100712	鏈家開發有限公司	住商	350苗栗縣頭份市中興里9鄰中央路320號	李利梅	李利梅	陳志玄
99	1100923	御山開發有限公司		351苗栗縣頭份市成功里19鄰忠孝一路258號1F	饒清瑋	饒清瑋	張世維
100	1100930	宇騰行銷事業有限公司		360苗栗市勝利里21鄰復興路1段1巷46號	宋照景	宋照景	
101	1101013	欣泰不動產有限公司	飛鷹地產苗栗縣府加盟店	360苗栗縣苗栗市縣府路71號1F	郭添達	宋錦明	曾玉瑩
102	1101019	馬太地產有限公司	有巢氏	351苗栗縣頭份市東庄里尚順路58號1樓	林靜妤	黃珮慈	劉俊麟
103	1101029	大湖不動產經紀有限公司		364苗栗縣大湖鄉明湖村中原路79號	徐天基	徐天基	徐瑞輝
104	1101228	詩意不動產有限公司	有巢氏房屋	351苗栗縣頭份市東民路182號1樓	馮明毅	馮明毅	陳奕銘
105	1110101	誠容房屋		360苗栗縣苗栗市經國路四段31號2樓	容麗強	林慧嫻	李美芳
106	1110117	迦南地不動產有限公司	東森竹南運動公園店	350苗栗縣竹南鎮公園路40號	饒心奇	饒心奇	
107	1110119	欣盛泰不動產有限公司	飛鷹地產有限公司	351苗栗縣頭份市和平路328號	王奇典	王奇典	張名陞
108	1110124	大鏡不動產有限公司		351苗栗縣頭份市中興路500號1樓	徐英哲	徐英哲	林念華

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 會員介紹

統計至115.4.9止

編號	會員編號	公司名稱	加盟	地址	負責人	會員代表	會員代表
109	1110125	世紀合眾不動產有限公司	住商不動產 頭份運動公園加盟店	351苗栗縣頭份市合興里1鄰八德一路250號1樓	朱淑嫻	鍾英裕	朱淑嫻
110	1110225	欣遠泰不動產有限公司	飛鷹地產竹南藝文店	350苗栗縣竹南鎮公園路108-2號	林思煒	郭添達	王慧芬
111	1110309	佳瑞不動產仲介經紀有限公司	台慶不動產	350苗栗縣竹南鎮環市路3段337號	楊元隆	楊元隆	李封麗
112	1110310	欣約泰不動產有限公司	飛鷹地產竹南維新店	350苗栗縣竹南鎮新南里維新路81號	陳煥煌	吳淑惠	張志豪
113	1110310	欣復泰不動產有限公司	飛鷹地產苗栗高嶺店	358苗栗縣後龍鎮進豐路122號	林俊諤	莊淑萍	
114	1110314	艾家地產開發有限公司	台慶不動產	360苗栗市自治路395之1號	洪玲雅	吳政賢	江國彰
115	1110426	吾愛屋地產有限公司	中信房屋	351苗栗縣頭份市東庄里18鄰和平路258號	蔡德裕	蔡德裕	徐榮艾
116	1110428	宜家不動產仲介有限公司	惠豐房屋	358苗栗縣苑裡鎮中正里14鄰中正111-26號	陳德廷	陳德廷	葉份岷
117	1110606	欣勝泰不動產有限公司	飛鷹地產頭份自強加盟店	350苗栗縣竹南鎮永貞路二段62號	許月香	鄭立唯	鄭勝宏
118	1110623	昊天不動產有限公司	永慶不動產苗栗自治昊天加盟店	360苗栗市文山里19鄰自治路473號1樓	孫芸	孫芸	江維森
119	1110720	晨林國際開發有限公司		360苗栗市玉華里16鄰玉華路33巷25-1號	林秉宏	徐美鈴	楊雨臻
120	1110726	雅富屋遠配地產數位科技社		367苗栗縣三義鄉西湖村伯公坑131號	賴雅琪	賴朝榮	陳淑玲
121	1110920	元啟不動產顧問有限公司	21世紀不動產	351苗栗縣頭份市後庄里公園三街111號1樓	彭虹瑜	彭虹瑜	曹維
122	1111128	唐淑惠不動產仲介有限公司		364苗栗縣大湖鄉大湖村中山路39-2號	唐淑惠	唐淑惠	
123	1111207	鑫樂活不動產租賃有限公司		350苗栗縣竹南鎮大埔里1鄰科專五路478號1樓	李維倫	李維倫	巫淑芳
124	1111228	翔曜霖開發有限公司		351苗栗縣頭份市後庄里公園二街188號	朱振曜	朱振曜	吳岳霖
125	1120317	喜橙開發有限公司	有巢氏房屋-頭份中央帝景店	351苗栗縣頭份市公園三街119號	陳煥煌	陳煥煌	陳璋珊
126	1120329	品宅開發有限公司	永慶不動產	351苗栗縣頭份市公園二街177號	社文 聯絡人:王建凱	王建凱	
127	1120410	誠大不動產整合行銷		350苗栗縣竹南鎮民安街71號1樓	邱奕樸	邱奕樸	邱裕秀
128	1120412	立赫地產有限公司	永慶不動產頭份八德中央店	351苗栗縣頭份市八德一路303號	洪理琴	林柏佑	洪育智
129	1120511	欣佳合不動產有限公司		360苗栗縣苗栗市為公路553號	彭欣怡	彭欣怡	劉水禎
130	1120519	兆基屋管股份有限公司-苗栗分公司		351苗栗縣頭份市東民路180號2樓	李建成	李建成	陳柏勳
131	1120626	鑫德地產有限公司	住商不動產苗栗區苗栗玉清加盟店	360苗栗縣苗栗市玉清里宮前5號	湯堯丞	湯堯丞	張智彬
132	1120808	華商資產管理顧問有限公司		350苗栗縣竹南鎮四維街98號 通訊地:351苗栗縣頭份市中央路707號	吳柏萱	吳柏萱	
133	1120915	大晟資產管理顧問(股)公司-苗栗分公司		407台中市西屯區文心路3段241號22樓之2	鄭復杰	鄭復杰	陳滿香
134	1120918	振鴻土地開發有限公司		360苗栗縣卓蘭鎮新厝7之15號	胡泓明	胡泓明	
135	1120921	整築有限公司	大家房屋	350苗栗縣竹南鎮維新路215號	鍾雪琴	羅品晴	

6

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 會員介紹

統計至115.4.9止

編號	會員編號	公司名稱	加盟	地址	負責人	會員代表	會員代表
136	1120928	昌興旺不動產仲介有限公司	住商不動產苗栗區竹南大埔台積加盟店	350苗栗縣竹南鎮大埔街129號	吳駿傑	吳駿傑	吳袁霖
137	1121006	華岡不動產		360苗栗市恭敬里12鄰華岡57號	張維佑	張維佑	
138	1121012	家興旺不動產仲介有限公司	住商房屋	360苗栗縣苗栗市正登路198號1樓	吳駿傑	葉昇和	謝佑康
139	1121013	軒睿有限公司		356苗栗縣後龍鎮中心路55之11號	劉均瀚	劉均瀚	譚美珍
140	1121101	令和不動產經紀有限公司	水慶房屋	351苗栗縣頭份市建國路二段126號	林俊廷	林俊廷	黃冠群
141	1121101	雷山水土地開發有限公司		356苗栗縣後龍鎮南龍里勝利街245-10號	柳凱元	柳凱元	
142	1121124	合映地產物業有限公司	有巢氏頭份公北合映加盟店	351苗栗縣頭份市公北一路99號	張琬琦	張琬琦	張國華
143	1130124	巨履地產有限公司	頭份巨履巨履加盟店	351苗栗縣頭份市東庄里富強一街2號	吳碧桓	吳碧桓	
144	1130216	昌隆旺不動產仲介有限公司	住商不動產頭份昌隆廣場加盟店	351苗栗縣頭份市昌隆一街7號	吳駿傑	林辰駿	吳尹玄
145	1130229	安京不動產有限公司	台慶不動產維新加盟店	350苗栗縣竹南鎮維新路311號	洪凱巖	吳勳勝	李世玄
146	1130402	主恩開發有限公司	水慶不動產頭份昌隆好旺加盟店	351苗栗縣頭份市昌隆一街322號	汪仕耿	汪仕耿	
147	1130417	天洋不動產開發有限公司	水慶房屋-竹南公園上品加盟店	350苗栗縣竹南鎮公園路28號	李冠斌	李冠斌	林好傑
148	1130429	大鑫不動產仲介有限公司	東龍不動產-頭份中華加盟店	351苗栗縣頭份市民生里中華路669號1樓	葉少光	周亮菊	葉少光
149	1130516	欣聖泰不動產有限公司	飛鷹地產-頭份中興加盟店	351苗栗縣頭份市中興路218號	陳瑋誼	陳聰毅	社玉珠
150	1130522	嘉和不動產有限公司	有巢氏房屋-頭份藝文公園加盟店	351苗栗縣頭份市後庄里公北三路196號	溫雅惠	溫雅惠	
151	1130527	達辰不動產有限公司	台慶不動產-頭份美居仰森加盟店	351苗栗縣頭份市後庄里21鄰公北二路103號1樓	張永達	張永達	邱季璇
152	1130527	築德開發建設有限公司	住商不動產苑裡幸福店	358苗栗縣苑裡鎮博愛路60號	許宏義	蔡佳莉	
153	1130528	開弘地產有限公司	住商不動產苗栗後龍加盟店	356苗栗縣後龍鎮中龍里13鄰中華路159-1號	鄭家芸	鄭家芸	
154	1130718	謙誠房地產有限公司	台慶不動產-頭份美居君子加盟店	351苗栗縣頭份市德義路187號	黃智偉	黃智偉	李宜慧
155	1130801	奇異恩典不動產仲介有限公司	台慶不動產-竹南奇異恩典加盟店	350苗栗縣竹南鎮大埔里科專七路275、277號	劉智璋	劉智璋	
156	1131001	坤銘不動產有限公司	水慶不動產-頭份自強和平加盟店	351苗栗縣頭份市東庄里自強路216號1樓	許勝傑	許勝傑	徐輝程
157	1131004	詠宸不動產仲介經紀有限公司	台慶不動產尚順珠家加盟店	351苗栗縣頭份市東民六街21號	游漢鐘	游漢鐘	陳光海
158	1131008	昕承不動產開發有限公司	有巢氏房屋-竹南守法環市加盟店	350苗栗縣竹南鎮中港里12鄰守法街2-3號1樓	鄭宏益	吳威達	
159	1131128	欣葉泰不動產有限公司	飛鷹地產大埔公義店	350苗栗縣竹南鎮大埔里科專三路356號	陳瑋誼	鍾明歌	陳瑋誼
160	1131216	為本有限公司	有巢氏房屋後龍高鐵為本加盟店	360苗栗縣苗栗市民族路142號1樓	方錦珍	方錦珍	黃婉妘
161	1131216	誠信為本有限公司	有巢氏房屋竹南維新勝利加盟店	350苗栗縣竹南鎮維新路278號、280號	方錦珍	方錦珍	陳青宜
162	1140108	皇研地產開發有限公司	台灣房屋鋼科特許加盟店	360苗栗縣銅鑼鄉中正路99號1樓	吳盛聖	吳盛聖	蘇靜玲
163	1140304	億昌開發有限公司	住商不動產苗栗區苗栗大湖加盟店	364苗栗縣大湖鄉大茶村竹高屋31號	劉春福	劉春福	姚美雯

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會 會員介紹

統計至115.4.9止

編號	會員編號	公司名稱	加盟	地址	負責人	會員代表	會員代表
164	1140304	耘品不動產經紀有限公司	水塵竹南大埔耘品加盟店	350苗栗縣竹南鎮大埔一街72號	高美娟	高美娟	高以芸
165	1140310	玥揚地產有限公司	有巢氏頭份八德玥揚加盟店	351苗栗縣頭份山下里8鄰八德二路342號	王月香	王月香	曾振華
166	1140409	田野川不動產有限公司	住商不動產苗栗高鐵加盟店	356苗栗縣後龍鎮豐富里4鄰新東路50-7號1樓	林麗泉	林麗泉	
167	1140603	飛豬國際地產股份有限公司		351苗栗縣頭份市東民路162號1樓	李婕琳	李婕琳	陳紅涵
168	1140522	好美滿不動產企業社		366苗栗縣銅鑼鄉樟樹村16鄰10之24號1樓	邱郁茶	邱郁茶	
169	1140714	猛哥實地產經紀有限公司	住商竹南博愛加盟店	350苗栗縣竹南鎮博愛街332-3號	陳國益	張慶輝	陳國益
170	1140717	誠信不動產有限公司		351苗栗縣頭份市建國里建國路22號1樓	鍾佩君	鍾佩君	洪譽
171	1140805	廣橋地產有限公司	住商不動產頭份東民1號加盟店	351苗栗縣頭份市東庄里18鄰東民六街1號	林佃珍	林佃珍	
172	1140821	景喬不動產開發股份有限公司		350苗栗縣竹南鎮南里25鄰自強街57號2樓	港雅喬	港雅喬	林友祥
173	1140905	美鑫開發有限公司		366苗栗縣銅鑼鄉民治路13號	林雲余	林雲余	
174	1140930	吉富有限公司	台慶不動產竹南大埔吉富加盟店	350苗栗縣竹南鎮科專七路277號	郭珈權	郭珈權	郭力苗
175	1141014	安瑞地產股份有限公司		360苗栗縣苗栗市福麗里至公路359號1樓 通訊地址:356004苗栗縣後龍鎮大山里明山路170號	蕭長安	蕭長安	
176	1141107	五泰房屋仲介有限公司苗栗分公司		248新北市五股區成泰路二段49巷5號地下一樓 公司地址:351苗栗縣頭份市中央路490號	張芳菁	張芳菁	黃威鳴
177	1141110	頭份大金不動產有限公司	有巢頭份昌隆大金店	351苗栗縣頭份市昌隆一街105號	楊博舜	楊博舜	
178	1141211	天慶之星不動產		350苗栗縣竹南鎮大埔里科專七路446號	林佑賢	林佑賢	莊祐權
179	1150126	龍鳳人和有限公司	有巢氏房屋龍鳳人和加盟店	350苗栗縣竹南鎮龍山路一段250號 通訊地址:苗栗縣頭份市公北二路20號	方錦珍	方錦珍	黃珮婷
180	1150311	月見草有限公司		350苗栗縣竹南鎮中華里環市路二段93號	陳怡良	陳怡良	