

**苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會**  
**第十屆第三次會員代表大會 會議記錄**

時 間：115 年 4 月 24 日【星期五】 下 午 15:00~17:30

地 點：千璽會館（360 苗栗縣苗栗市國華路 947 號）

主 席：張理事長圖騰

司 儀：總幹事 陳青宜

紀 錄：祕 書 陳玉君

一、報告出席人數『應到：163 人 實到：163 人 遲到： 人』

『缺席： 人 請假： 人 列席： 人』

二、主席宣佈開會：會員代表過半數宣布開始開會。

三、審查本次會議議程：

四、介紹長官及貴賓：

五、主席致詞：

六、長官及貴賓致詞：

七、會務報告：

（一）理事會報告：

（1）114 年 820 房仲日公益捐血環島接力宣導活動，捐血袋數計 1,335 袋。

（2）2025 第 24 屆金仲獎不動產經紀營業員獎恭賀曾銘圳得獎。

（3）115 年 3 月份辦理不動產經紀業提升自主學習講座計 4 梯次，圓滿落幕感謝各會員公司與仲介夥伴的參與。

（二）監事會報告：

（1）本會依據組織章程召開監事會議，審查理事會之提供各項財務管理與經費收支報告，均依規定辦理核銷且各會務活動均按工作計畫執行，經監事稽查皆符合規定。

(2)114 年度財務報表(請參閱 18-19 頁)，114 年結餘款 1,343,960 元，定存 5,868,920 元，總結餘 7,212,880 元，114 年支出大於收入尚未提撥建館基金。

(三)理事會討論提案：

**【提案一】**

主旨:114 年度歲入歲出決算表，提請討論。

說明:114 年度歲入歲出決算表(請參閱第 17 頁)提請會員代表大會審查，並呈報苗栗縣政府核備。

決議: 1. 114 年度歲入歲出決算表如附件(請參閱第 17 頁)。

2. 會員代表全數鼓掌審議通過。

3. 審核通過後報請主管機關核備實施。

提案人：理事會

出席人：同意 163 人、不同意 0 人

**【提案二】**

主旨:115 年度預算表，提請討論。

說明:115 年度預算表(請參閱第 17 頁)提請會員代表大會審查，並呈報苗栗縣政府核備。

決議: 1. 115 年度預算表如附件(請參閱第 17 頁)。

2. 115 年度預算表業經第十屆第九次理監事聯席會議審查通過，會員代表全數鼓掌審議通過。

3. 審核追認通過後報請主管機關核備實施。

提案人：理事會

出席人：同意 163 人、不同意 0 人

**【提案三】**

主旨:115 年度工作計畫行程表，提請討論。

說明:115 年度工作計畫行程表(請參閱第 12 頁)提請會員代表大會審查，並呈報苗栗縣政府核備。

決議: 1. 115 年度預算表如附件(請參閱第 12 頁)。

2. 會員代表全數鼓掌審議通過。

3. 審核通過後報請主管機關核備實施。

提案人：理事會

出席人：同意 163 人、不同意 0 人

**【提案四】**

主旨：推動減紙化策略以開源節流為目標，本會相關訊息公告將改由 line「金牌店東」群組發布，提請討論。

說明：會員大會進行問卷調查。

決議：1. 經紙本發放問卷，70 張同意，0 張不同意。

2. 會員代表全數鼓掌審議通過。

提案人：理事會

出席人：同意 163 人、不同意 0 人

八、臨時動議：無

九、散會 17:40