

正本

發文方式：郵寄（普通掛號）

檔 號：

保存年限：

## 法務部行政執行署新竹分署 函

351

苗栗縣頭份市信一街28號1樓

地址：300新竹市民權路220號8樓

承辦人：車玲惠

電話：03-5153103分機393

傳真：03-5420720

電子信箱：sce311@mail.moj.gov.tw

受文者：苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會

發文日期：中華民國 115年 4月 23日 發文

發文字號：竹執一字第11560010520號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本分署115年5月份之動產、不動產拍賣清冊全份，請轉知貴會會員踴躍參與投標競買，請查照。

說明：

一、關於前揭清冊，惠請予以協助(1)張貼公告、(2)轉發所屬公會各會員及(3)於會中宣布。

二、拍賣清冊之相關注意事項：

(一)本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

(二)拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

(三)拍賣公告詳細內容閱覽處：(1)本分署公告欄。(2)拍賣公告查詢系統：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>。

(四)不動產通訊投標相關表單請參閱右方網址：<https://www.scy.moj.gov.tw/258950/258995/743087/810125/post>。

正本：新竹市地政士公會、新竹縣地政士公會、苗栗縣地政士公會、新竹市不動產仲介經紀商業同業公會、新竹縣不動產仲介經紀商業同業公會、苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會、桃園市不動產估價師公會、台中市不動產估價師公會

副本：

分署長 陳幸敏

UNCLASSIFIED

UNCLASSIFIED

# 法務部行政執行署新竹分署不動產拍賣清冊

拍賣場所：本分署拍賣室(地址：新竹市民權路 220 號 12 樓；總機：03-5153103)。

注意事項：1. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

2. 拍次為特別拍賣之案號，有意應買者得於公告之日起三個月內以書面向本分署為應買之表示，實際情況可洽承辦股別或至本分署拍賣公告閱覽處參閱。

3. 拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄。

(2)拍賣公告查詢系統：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/>

4. 不動產通訊投標請參閱下方網址：

<https://www.scy.moj.gov.tw/258950/258995/743087/810125/post>

製表日期：115.04.20

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
1	信股 107	112-05- 1597	115/5/5	減價 拍賣 (四拍)	土地 新竹縣寶山鄉雙 高段 869 地號	1976.31	全部	473 萬 6,000 元	
2					土地 新竹縣寶山鄉雙 高段 870 地號	4602.53	全部	1,100 萬 8,000 元	
3	愛股 134	108-01- 10	115/5/5	減價 拍賣 (四拍)	土地 苗栗縣三灣鄉大 河底段 620-3 地 號	708	1 分之 1	27 萬 8,000 元	
4					土地 苗栗縣三灣鄉大 河底段 620-4 地 號	78	1 分之 1	3 萬 6,000 元	
5					土地 苗栗縣三灣鄉大 河底段 620-6 地 號	6024	1 分之 1	178 萬 1,000 元	
6					土地 苗栗縣三灣鄉大 河底段 620-7 地 號	904	1 分之 1	35 萬 2,000 元	
7					土地 苗栗縣三灣鄉大 河底段 620-13 地 號	331	1 分之 1	13 萬 4,000 元	
8					土地 苗栗縣三灣鄉大 河底段 620-14 地 號	242	1 分之 1	9 萬 9,000 元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
9	愛股 134	108-01- 10	115/5/5	減價 拍賣 (四拍)	土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 620-15 地號	904	1 分之 1	35 萬 2,000 元	
10					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 620-18 地號	1193	1 分之 1	35 萬 8,000 元	
11					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 620-20 地號	3744	1 分之 1	110 萬 7,000 元	
12					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 671-15 地號	12205	1 分之 1	360 萬元	
13					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 919 地號	319	1 分之 1	9 萬 9,000 元	
14					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 919-2 地號	8366	1 分之 1	247 萬元	
15					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 919-6 地號	2750	1 分之 1	81 萬 3,000 元	
16					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 920 地號	5650	1 分之 1	167 萬 1,000 元	
17					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 922-1 地號	12064	1 分之 1	355 萬 5,000 元	
18					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 926-2 地號	330	1 分之 1	13 萬元	
19					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 926-7 地號	8744	1 分之 1	257 萬 8,000 元	
20					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 926-8 地號	6904	1 分之 1	265 萬 6,000 元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
21	愛股 134	108-01- 10	115/5/5	減價 拍賣 (四拍)	土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 926-9 地號	5830	1 分之 1	171 萬 8,000 元	
22					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 926-10 地號	5214	1 分之 1	153 萬 9,000 元	
23					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 926-11 地號	270	1 分之 1	8 萬 1,000 元	
24					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 926-12 地號	3700	1 分之 1	109 萬 5,000 元	
25					土地	苗栗縣三灣鄉大河底段 927 地號	500	1 分之 1	15 萬 1,000 元	
26					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 343-2 地號	369	1 分之 1	66 萬 3,000 元	
27					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 343-8 地號	238	1 分之 1	42 萬 7,000 元	
28					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 352 地號	325	1 分之 1	11 萬 6,000 元	
29					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 368 地號	393	1 分之 1	14 萬 2,000 元	
30					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 699-14 地號	30420	1 分之 1	924 萬元	
31					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 726 地號	13404	1 分之 1	490 萬 8,000 元	
32					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 730 地號	5014	1 分之 1	143 萬 5,000 元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
33	愛股 134	108-01- 10	115/5/5	減價 拍賣 (四拍)	土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 730-1 地號	975	1 分之 1	34 萬 6,000 元	
34					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 748-2 地號	19195	4 分之 3	475 萬 9,000 元	
35					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 751 地號	58	1 分之 1	2 萬 9,000 元	
36					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 748-3 地號	30283	3 分之 2	558 萬 8,000 元	
37					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 755 地號	1009	1 分之 1	37 萬 5,000	
38					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 773 地號	393	1 分之 1	14 萬 2,000 元	
39					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 774-1 地號	533	1 分之 1	19 萬 1,000 元	
40					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 774-3 地號	16912	1 分之 1	484 萬元	
41					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 778 地號	262	1 分之 1	8 萬 1,000 元	
42					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 779-1 地號	257	1 分之 1	7 萬 6,000 元	
43					土地	苗栗縣南庄鄉四灣段 779-2 地號	179	1 分之 1	5 萬 8,000 元	
44	土地	苗栗縣南庄鄉員林段 578 地號	7444	18 分之 2	23 萬 1,000 元					

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
45	愛股 134	108-01- 10	115/5/5	減價 拍賣 (四拍)	土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 579 地號	21390	18 分之 2	79 萬元	
46					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 579-1 地號	25012	18 分之 2	92 萬 2,000 元	
47					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 580 地號	3652	18 分之 2	13 萬 9,000 元	
48					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 586-1 地號	4961	1 分之 1	173 萬 2,000 元	
49					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 586-2 地號	1765	1 分之 1	62 萬元	
50					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 587 地號	35403	1 分之 1	1,011 萬 6,000 元	
51					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 588 地號	5766	1 分之 1	165 萬 4,000 元	
52					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 589 地號	6300	1 分之 1	180 萬 4,000 元	
53					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 703-2 地號	9915	1 分之 1	286 萬 2,000 元	
54					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 709 地號	12511	1 分之 1	357 萬 8,000 元	
55					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 710-1 地號	22307	1 分之 1	677 萬 2,000 元	
56					土地	苗栗縣南庄鄉員 林段 715-11 地號	10087	1 分之 1	288 萬 7,000 元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註
57	愛股 134	108-01- 10	115/5/5	減價 拍賣 (四拍)	土地 苗栗縣南庄鄉員 林段 724 地號	1552	1 分之 1	45 萬元	
58	愛股 134	114-01- 14030	115/5/5	第 2 拍	土地 新竹縣竹北市興 崙段 352 地號	243.61	100000 分 之 778	7 萬 1,000 元	甲標
59					土地 新竹縣竹北市興 崙段 352-1 地號	10.63	100000 分 之 778	3,600 元	甲標
60					土地 新竹縣寶山鄉大 壠段下大壠小段 449 地號	165	32 分之 1	8,000 元	乙標
61					土地 新竹縣竹東鎮員 崁段 823 地號	893.38	24 分之 21	105 萬元	丙標
62	愛股 134	114-01- 62478	115/5/5	第 2 拍	土地 新竹市東香段 86 地號	588.86	100000 分 之 19482	80 萬 3,000 元	
63					土地 新竹市東香段 87 地號	33.33	100000 分 之 19482	5 萬 5,000 元	
64					土地 新竹市東香段 120 地號	1004.99	100000 分 之 41056	289 萬 4,000 元	
65					建號 152 建號 基地座落:新竹市 東香段 86 地號 門牌號碼:新竹市 富群街 1 號	鋼筋混凝土 造:一層 地下層: 140.79 1 層: 212.75 合計: 353.54	100000 分 之 24868	15 萬元	
66	愛股 134	114-01- 26716	115/5/5	第 1 拍	土地 新竹縣竹北市溪 州段 150-1 地號	1309	30 分之 1	62 萬元	

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
67	忠股 109	101-01- 61616	115/5/5	第 2 拍	土地	苗栗縣苑裡鎮苑 中段 943 地號	468.38	共同共有 6 分之 3	968 萬元	
68					土地	苗栗縣苑裡鎮苑 中段 945 地號	26.55	共同共有 2 分之 1	73 萬 6,000 元	
69	孝股 104	114-05- 1258	115/5/5	第 2 拍	土地	苗栗縣通霄鎮通 南段 52 地號	8626.35	18 分之 1	139 萬 2,000 元	
70	孝股 104	114-01- 6	115/5/5	第 3 拍	土地	苗栗縣三灣鄉永 和山段 225-14 地 號	1276	1 分之 1	103 萬 9,000 元	甲標
71					土地	苗栗縣三灣鄉永 和山段 1086-29 地號	80	1 分之 1	6 萬 6,000 元	乙標
72	平股 152	114-01- 30783	115/5/5	第 3 拍	土地	苗栗縣苑裡鎮苑 南段 298 地號	133.53	10 分之 2	103 萬 5,000 元	甲標
73	平股 152	114-09- 55	115/5/5	第 1 拍	土地	新竹縣五峰鄉花 園段 743 地號	490	2 分之 1	6 萬元	
74					土地	新竹縣五峰鄉花 園段 744 地號	27307	全部	661 萬元	
75					土地	新竹縣五峰鄉花 園段 744-1 地號	153	全部	2 萬元	
76	平股 152	108-01- 38620	115/5/5	第 1 拍	土地	新竹市新竹市金 山段 723 地號	387.29	11 分之 1	1,074 萬 7,000 元	標別 1-1
77					土地	新竹市新竹市金 山段 723 地號	387.29	11 分之 1	1,074 萬 7,000 元	標別 1-2
78					土地	新竹市新竹市金 山段 723 地號	387.29	11 分之 1	1,074 萬 7,000 元	標別 1-3

編號	股別分機	案號	拍賣日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方公尺)	權利範圍	最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	
79	平股 152	108-01- 38620	115/5/5	第 1 拍	土地	新竹市新竹市金山段 723 地號	387.29	11 分之 1	1,074 萬 7,000 元	標別 1-4
80					土地	新竹市新竹市金山段 723 地號	387.29	11 分之 1	1,074 萬 7,000 元	標別 1-5
81					土地	新竹市新竹市金山段 723 地號	387.29	22 分之 1	537 萬 6,000 元	標別 1-6
82					土地	新竹市新竹市金山段 723 地號	387.29	22 分之 1	537 萬 6,000 元	標別 1-7
83					土地	新竹市新竹市金山段 724 地號	604.71	11 分之 1	1,677 萬 9,000 元	標別 2-1
84					土地	新竹市新竹市金山段 724 地號	604.71	11 分之 1	1,677 萬 9,000 元	標別 2-2
85					土地	新竹市新竹市金山段 724 地號	604.71	11 分之 1	1,677 萬 9,000 元	標別 2-3
86					土地	新竹市新竹市金山段 724 地號	604.71	11 分之 1	1,677 萬 9,000 元	標別 2-4
87					土地	新竹市新竹市金山段 724 地號	604.71	11 分之 1	1,677 萬 9,000 元	標別 2-5
88					土地	新竹市新竹市金山段 724 地號	604.71	22 分之 1	839 萬 2,000 元	標別 2-6
89	土地	新竹市新竹市金山段 724 地號	604.71	22 分之 1	839 萬 2,000 元	標別 2-7				
90	平股 152	114-02- 218483	115/5/5	第 1 拍	土地	新竹縣湖口鄉南湖段 813 地號	21.00	全部	64 萬元	

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期	拍次	拍賣標物	面積 (平方 公尺)	權利範圍	最低拍賣 價格 (新台幣元)	備註	
91	平股 152	114-02- 218483	115/5/5	第 1 拍	土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 661 地號	166.05	3 分之 2	603 萬元	
92					土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 658 地號	198	10000 分之 5009	300 萬元	
93					土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 654 地號	955.83	210 分之 1	14 萬元	
94					土地	新竹縣湖口鄉南 湖段 528 地號	83.58	30000 分之 19293	163 萬元	



# 法務部行政執行署新竹分署動產拍賣清冊

拍賣場所：本分署拍賣室(地址:新竹市民權路 220 號 12 樓;總機:03-5153103)或各案件拍賣公告所記載地點。

注意事項：1. 本表僅供參考，實際情況仍以表列各該案件之拍賣公告為準。

2. 拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄。

(2)拍賣公告查詢系統：<https://www.tpkonsale.moj.gov.tw/chattel>

製表日期：115.04.20

編號	股別 分機	案號	拍賣 日期 時間	拍次	拍賣標物 (物品、種類、名稱、廠 牌、車型)		單位	數量	備註
1	和股 137	113-01- 19320	115/5/5 11:00	第 2 拍	車輛	廠牌：BMW 年份：2013.03 型式：520D GRAN TURISMO 車牌號碼：ARQ-9268 排氣量：1995c.c 車身顏色：灰色	輛	1	拍賣地點： 新竹市警察局公有 拖吊場(新竹市北 區延平路一段 488 號)

