

苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會

第九屆第六次理監事聯席會 會議議程



時間：111年4月21日(星期四)下午2點整

地點：頭份市東銀街2號(公會辦公室)

主席：張理事長 圖騰

司儀：總幹事 陳青宜

紀錄：秘書 嚴淑芳

應出席：理事長：張圖騰

常務理事：林柏佑、莊金燕(請假)、張千騏(請假)、賴彥儒

理事：蔡瑞鳳、陳臻誼(請假)、曾豐富、柯鴻權、劉彧銘

謝偉堂、李佳蓁(請假)、張鴻生(請假)、鄭雅翎(請假)

彭姿綺

常務監事：郭添達(請假)

監事：張清順(請假)、張淳喬(請假)、李泳興、林秋龍(請假)

候補理事：鍾賢明

候補監事：羅倫勇

報告出席人數『應到：20人 實到：10人 遲到：人
缺席：人 請假：10人 列席：人』

一、主席宣佈開會：

二、介紹長官及貴賓：

三、審查本次會議議程：

四、主席致詞：

五、會務報告：

壹、總幹事報告：

貳、秘書處報告：

六、各委員會報告：

教育訓練委員會 莊金燕 主任委員 報告：

公關服務委員會 柯鴻權 主任委員 報告：

編輯資訊委員會 彭姿綺 主任委員 報告：

紀律仲裁委員會 賴彥儒 主任委員 報告：
休閒聯誼委員會 林柏佑 主任委員 報告：
選務委員會 張千騏 主任委員 報告：

七、秘書處報告：

- 111.03.07 南投縣不動產仲介經紀商業同業公會理事長父親告別式由羅榮譽理事長美蓮代表本會出席
- 111.03.10 陪同審查佳品不動產開發有限公司 3/10 下午 14:00, 由張理事長圖騰陪同會查
- 111.03.18 陪同審查湧泉企業社 3/18 上午 10:00, 由張理事長圖騰與陳總幹事青宜陪同會查
- 111.03.28 台中市不動產仲介經紀商業同業公會第三、四屆理事長交接暨理監事授證典禮下午 4 時假林酒店三樓樂林廳, 由張理事長圖騰代表本會出席
- 111.03.29 社團法人苗栗縣地政士公會第十一屆第三次會員大會下午 3 時假千璽會館(苗栗市國華路 947 號電話 369288), 本會由蔡理事長瑞鳳代表出席
- 111.03.31 陪同審查精誠不動產企業社 3/31 下午 14:00, 由張理事長圖騰陪同會查
- 111.03.31 桃竹苗理監事聯誼假於竹北風城知月, 本會由羅榮譽理事長美蓮、張理事長圖騰、賴副理事長彥儒、郭常務監事添達代表出席
- 111.04.07 高雄市不動產仲介經紀商業同業公會邱理事長定發母親仙逝, 公祭 8:50 喪宅高雄市大園區中汕里北汕路 115 巷 1 號, 謹訂花架以致哀悼
- 111.04.08 新竹縣不動產仲介公會第十三屆理事長就職暨理監事授證典禮假春耕餐廳(新竹縣竹北市莊敬北路 326 號)由羅榮譽理事長美蓮、蘇榮譽理事長祥裕、張理事長圖騰、賴副理事長彥儒、郭常務監事添達、林常務監事柏佑、彭理事姿綺、陳總幹事青宜代表本公會出席
- 111.04.10 謝理事偉堂喜嫁次女設宴於南投縣草屯鎮成都生活美食館(南投縣草屯鎮敦和路敦成巷 43 弄 1 號)由張理事長圖騰代表本公會出席祝賀
- 111.04.13 高雄市不動產仲介經紀商業同業公會謹訂於 111 年 4 月 13 日(星期三)下午 5 時整假 漢來巨蛋大飯店九樓 龍鳳廳(高雄市左營區博愛路三路 767 號 9 樓) 舉行第四屆第二次會員大會暨春酒晚宴由張理事長圖騰代表本會出席
- 111.04.15 陪同例行檢查御山開發有限公司 4/15 下午 14:00, 由張理事長圖騰陪同
- 111.04.15 中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會召開第 9 屆第 8 次理監事聯席會議謹訂於 111 年 4 月 15 日(星期五)下午 3:30 假 樂億皇家度假酒店 B1 樂億皇家廳(嘉義市玉山路 501 號)由蘇榮譽理事長祥裕、羅榮譽理事長美蓮、張理事長圖騰代表本會出席

八、討論提案：

提案一：

主旨：111/08/20 捐血活動

說明：今年 08/20 捐血活動由竹竹苗聯合舉辦本次由本會為主辦單位，預計此活動將在頭份(為恭醫院捐血站)/竹南(捐血中心)/苗栗分區舉辦

決議：全數同意

提案人：理事長

出席：10 人 同意：10 人 不同意：0 人

提案二：

主旨：預計 7 月份舉辦房地合一稅和消費糾紛講座是否收費

說明：參考其他縣市辦理講座大致上皆有收費，請問本會舉辦講座是否收費

決議：待商議

提案人：理事長

出席：10 人 同意：10 人 不同意：0 人

提案三：

主旨：會員大會之會員禮品-筋膜機退貨問題

說明：會前申購考量會員報名人數踴躍深怕禮品準備不夠連續向廠商追加 3 次數量，後因有部分會員事務繁忙當日不克前來與會造成禮品剩餘太多(剩餘 69 台)，會後林理事柏佑幾次與廠商誠懇協商後達成共識為廠商自行吸收 39 台公會承購 30 台

決議：曾理事豐富提議由各理監事們認購

提案人：理事長

出席：10 人 同意：10 人 不同意：0 人

提案四：

主旨：由苗栗縣商業會舉辦商場禮貌運動績優從業人員選拔活動

說明：由苗栗縣商業會舉辦商場禮貌運動績優從業人員選拔活動，目前只有一家商家提報希望縣內眾商家踴躍報名

決議：全數同意

提案人：理事長

出席：10 人 同意：10 人 不同意：0 人

提案五：

主旨：經紀人、營業員新訓/再訓之課程報名學員以本會之會員公司為主

說明：學員以本會之會員公司為優先報名為主如尚有名額才開放給其他縣市學員報名，謝理事偉堂提議報名名額平均分配不要以報名順序為依據

決議：轉交教育委員會商議

提案人：謝理事偉堂

出席：10 人 同意：10 人 不同意：0 人

九、臨時動議：

十、散會







苗栗縣不動產仲介經紀商業同業公會

第九屆第六次理監事聯席會 會議簽到簿 111.04.21

職 務	姓 名	簽 名 欄	單 位	姓 名	簽 名 欄
理 事 長	張圖騰	張圖騰	創會理事長	陳銘安	
副理事長	張千騏		名譽理事長	陳冠興	
副理事長	賴彥儒	賴彥儒			
常務理事	林柏佑	林柏佑	榮譽理事長	江慶賜	
常務理事	莊金燕		榮譽理事長	蘇祥裕	
理 事	白昱圻		榮譽理事長	陳騰玉	
理 事	陳臻誼		榮譽理事長	連育德	
理 事	李佳蓁		榮譽理事長	羅美蓮	
理 事	柯鴻權	柯鴻權			
理 事	鄭雅翎				
理 事	張鴻生				
理 事	蔡瑞鳳	蔡瑞鳳			
理 事	曾豐富	曾豐富			
理 事	謝偉堂	謝偉堂			
理 事	劉或銘	劉或銘			
理 事	彭姿綺	彭姿綺			
候補理事	鍾賢明				
候補理事	林津裕				
常務監事	郭添達				
監 事	李泳興	李泳興			
監 事	張清順				
監 事	張淳喬				
監 事	林秋龍				
候補監事	羅倫勇				
總 幹 事	陳青宜	陳青宜			
秘 書	嚴淑芳				