

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年8月19日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	孝	新竹市港南段723地號	富鉅土木包工業負責人鄭金山	103年度營稅執字第22326號	1725.03	9/108 拍定後不點交	270,000元 1,350,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
2	仁	新竹縣五峰鄉桃山段552-40地號	曾宇傑	103年助執字第1055號	16.00	全部 詳如公告	最低拍賣價格 40,000元	保證金： 56,000元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		新竹縣五峰鄉桃山段552-42地號			21.00	全部 詳如公告	最低拍賣價格 53,000元		
		新竹縣五峰鄉桃山段552-43地號			21.00	全部 詳如公告	最低拍賣價格 53,000元		
		新竹縣五峰鄉桃山段1169地號			2690.00	2分之1 拍定後不點交	最低拍賣價格 133,000元		
3	愛	新竹市光鎮段542-1地號	陳瑞香(陳虹逸)	97年度綜所稅執字第44364號	25.77	全部 拍定後不點交	50,000元 247,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
4	愛	新竹市光鎮段542-2地號	陳瑞香(陳虹逸)	97年度綜所稅執字第44364號	1.85	全部 拍定後不點交	5,000元 21,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
5	愛	新竹縣新豐鄉員興段170地號	陳瑞香(陳虹逸)	97年度綜所稅執字第44364號	42.00	全部 拍定後不點交	8,000元 33,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
6	愛	新竹縣新豐鄉員興段171地號	陳瑞香(陳虹逸)	97年度綜所稅執字第44364號	24.81	全部 拍定後不點交	4,000元 20,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
7	愛	新竹縣新豐鄉員興段172地號	陳瑞香(陳虹逸)	97年度綜所稅執字第44364號	564.16	全部 拍定後不點交	88,000元 438,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
8	愛	新竹縣新豐鄉員興段180地號	陳瑞香(陳虹逸)	97年度綜所稅執字第44364號	37.17	全部 拍定後不點交	13,000元 62,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	愛	新竹縣新豐鄉員興段 180-1 地號	陳瑞香(陳虹 逸)	97 年度綜所稅執 字第 44364 號	52.09	全部 拍定後不點交	17,000 元 83,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
10	愛	新竹縣新豐鄉員興段 181 地號	陳瑞香(陳虹 逸)	97 年度綜所稅執 字第 44364 號	606.68	全部 拍定後不點交	189,000 元 943,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
11	愛	新竹縣新豐鄉員興段 181-1 地號	陳瑞香(陳虹 逸)	97 年度綜所稅執 字第 44364 號	124.89	全部 拍定後不點交	42,000 元 205,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
12	信	新竹縣竹東鎮敦睦段 407 地號	吳志慶	98 年度地稅執專 字第 17139 號	250.01	全部 拍定後按現況 點交	128,000 元 640,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
13	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 93 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	263.63	135 分之 1 拍定後不點交	6,400 元 32,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
14	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 94 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	11.12	135 分之 1 拍定後不點交	300 元 1,300 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
15	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 98 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	284.26	135 分之 1 拍定後不點交	7,000 元 34,900 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
16	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 99 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	257.98	135 分之 1 拍定後不點交	6,400 元 31,700 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
17	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 128 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	329.44	18 分之 1 拍定後不點交	60,800 元 304,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
18	信	苗栗縣苑裡鎮苑中段 129 地號	張永村	103 年度助執字第 1256 號	9.63	18 分之 1 拍定後不點交	1,900 元 9,300 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
19	義	苗栗縣後龍鎮烏眉段 79 地號	祥升工程行及蔡 坤茂(歿)繼承人 呂文琪、蔡旻佑	100 年度助執字第 467 號	4589.00	24 分之 1 拍定後不點交	17,600 元 88,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
20	義	苗栗縣後龍鎮烏眉段 92-4 地號	祥升工程行及蔡 坤茂(歿)繼承人 呂文琪、蔡旻佑	100 年度助執字第 467 號	887.00	24 分之 1 拍定後不點交	2,560 元 12,800 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
21	義	苗栗縣造橋鄉淡文湖段 797-3 地號	丁山砂石行即 陳正豐	92 年度營所稅執 專字第 40140 號	440.00	2 分之 1 拍定後不點交	70,000 元 330,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
22	義	苗栗縣造橋鄉淡文湖 段 797-7 地號	丁山砂石行即 陳正豐	92 年度營所稅執 專字第 40140 號	240.00	1 分之 1 拍定後依現況 點交	130,000 元 633,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
		990 建號(一層樓鋼筋 混凝土造)(座落基地:苗 栗縣造橋鄉淡文湖段 797-7、797-15 地號)			一層:156.85 平台:28.10	全部 詳如公告			
23	義	苗栗縣造橋鄉淡文湖 段 798-3 地號	丁山砂石行即 陳正豐	92 年度營所稅執 專字第 40140 號	113.00	2 分之 1 拍定後不點交	20,000 元 90,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
24	義	苗栗縣公館鄉館興段 190 地號	劉文彬	101 年度地稅執字 第 20003 號	68.85	1 分之 1 拍定後不點交	210,000 元 1,030,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
25	義	苗栗縣南庄鄉風美段 112 地號	高明生	102 年度牌稅執字 第 12363 號	6280.00	3 分之 1 拍定後不點交	62,000 元 310,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
26	義	新竹縣新埔鎮下旱坑 390 地號	劉冠億(原姓 名:劉金華、劉 京華)	102 年度助執字第 921 號	7635.88	84 分之 3 拍定後不點交	66,400 元 334,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
27	甲	苗栗縣公館鄉義民段 1171 地號	賴慶星(魏慶 星)	101 年度牌稅執字 第 30274 號	427.11	20 分之 9 拍定後不點交	180,000 元 930,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
28	甲	新竹市香美段 398 地 號	郭錦雄	101 年度牌稅執字 第 44395 號	1246.76	3 分之 1 拍定後不點交	480,000 元 2,376,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
29	甲	新竹市香美段 398-1 地號	郭錦雄	101 年度牌稅執字 第 44395 號	202.41	3 分之 1 拍定後不點交	56,000 元 279,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
30	甲	新竹市香美段 496 地 號	郭錦雄	101 年度牌稅執字 第 44395 號	919.63	3 分之 1 拍定後不點交	351,000 元 1,755,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
31	甲	新竹市香美段 505 地 號	郭錦雄	101 年度牌稅執字 第 44395 號	118.76	3 分之 1 拍定後不點交	45,000 元 225,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
32	甲	苗栗縣苗栗市華清段 67 地號	劉詔光即劉明光	103 年度助執字第 627 號	141.96	10 分之 1 拍定後不點交	81,000 元 405,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
33	甲	苗栗縣苗栗市華清段 137 地號	劉詔光即劉明光	103 年度助執字第 627 號	51.64	10 分之 1 拍定後不點交	50,000 元 243,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
34	丙	新竹縣竹北市中山路 617 號及其座落基地 (站前段 574、575、578 地號等 3 筆)	張志遠	104 年度助執字第 443 號	基地面積：68.00 建物面積：276.84	15 分之 1 拍定後不點交	260,000 元 1,298,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
35	丙	新竹市前溪段 270 地號	周明德	102 年度牌稅執字第 14882 號	3216.11	480 分之 5 拍定後不點交	160,000 元 800,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
36	丙	新竹市前溪段 250 地號	周明德	102 年度牌稅執字第 14882 號	6594.31	480 分之 5 拍定後不點交	400,000 元 2,000,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
37	丙	苗栗縣頭屋鄉外獅潭段 576-6 地號	馬正雄	104 年度煙管罰執字第 51094 號	3098.00	8 分之 1 拍地後不點交	120,000 元 590,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
38	丙	苗栗縣通霄鎮內島段 292 地號	吳靜芬	102 年度助執字第 1785 號	99.66	全部拍定後點交	最低拍賣價格 460,800 元	保證金： 169,000 元 總價： 844,800 元 詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		苗栗縣通霄鎮白東里 17 鄰福泰路 108 巷 2 號(建號：70)(坐落基地：通霄鎮內島段 292 地號)			96.82	全部拍定後點交	最低拍賣價格 320,000 元		
		苗栗縣通霄鎮白東里 17 鄰福泰路 108 巷 2 號(建號：360)(坐落基地：通霄鎮內島段 291、292 地號)			詳公告	全部拍定後點交	最低拍賣價格 64,000 元		
39	丙	苗栗縣公館鄉北河段 648 地號	劉富東	103 年度牌稅執專字第 9694 號	23543.00	9 分之 1 拍定後不點交	132,120 元 665,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
40	丙	苗栗縣公館鄉北河段 254 地號	劉富東	103 年度牌稅執專字第 9694 號	1519.00	9 分之 1 拍定後不點交	8,700 元 43,520 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。