

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年6月10日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	仁	新竹市北門段830地號	謝國航	100年度地稅字第12046號	1181.00	60000000分之1563774 拍定後不點交	172,800元 841,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
		新竹市北門段830-13地號			37.00	60000000分之1563774 拍定後不點交			
		新竹市經國路二段72號7樓之2(新竹市北門段1841建號)			合計： 381.73	10000分之3937 拍定後不點交			
2	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段533-2地號	李鐘	101年度地稅執字第5571號	76.82	全部 詳如公告	50,000元 230,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
3	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段719地號	李鐘	101年度地稅執字第5571號	5.12	全部 詳如公告	4,000元 13,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
4	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段744地號	李鐘	101年度地稅執字第5571號	50.62	全部 詳如公告	280,000元 1,380,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
5	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段800-1地號	李鐘	101年度地稅執字第5571號	5.14	全部 詳如公告	30,000元 80,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
6	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段813地號等4筆	李鐘	101年度地稅執字第5571號	詳如公告	全部 詳如公告	5,670,000元 28,350,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
7	愛	苗栗縣大湖鄉榮興段167-341地號	王益洲	101年度贈稅執特專字第13084號	10142.00	200000分之1230 拍定後不點交	6,000元 6,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
8	愛	苗栗縣大湖鄉榮興段167-75地號	王益洲	101年度贈稅執特專字第13084號	1411.00	全部 拍定後依現況點交	80,000元 340,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
9	愛	苗栗縣大湖鄉榮興段167-84地號	王益洲	101年度贈稅執特專字第13084號	8727.00	全部 拍定後依現況點交	340,000元 1,360,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
10	信	新竹縣關西鎮光明段 445 地號	福全營造股份 有限公司	93 年度營所稅執 特專字第 47583 號	205.76	全部 拍定後依現況 點交	590,000 元 2,904,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
11	信	新竹縣關西鎮光明段 445-1 地號	福全營造股份 有限公司	93 年度營所稅執 特專字第 47583 號	17.03	全部 拍定後依現況 點交	32,000 元 160,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
12	信	新竹縣關西鎮光明段 457 地號	福全營造股份 有限公司	93 年度營所稅執 特專字第 47583 號	459.59	全部 拍定後依現況 點交	1,300,000 元 6,480,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
13	信	新竹縣關西鎮光明段 457-1 地號	福全營造股份 有限公司	93 年度營所稅執 特專字第 47583 號	141.75	全部 拍定後依現況 點交	264,000 元 1,320,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
14	信	苗栗縣通霄鎮烏眉坑 段 817 地號	謝有田	103 年度助執字第 1012 號	8195.00	9 分之 1 拍定後不點交	106,000 元 530,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
15	信	苗栗縣通霄鎮烏眉坑 段 817-1 地號	謝有田	103 年度助執字第 1012 號	2857.00	9 分之 1 拍定後不點交	37,000 元 185,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
16	信	苗栗縣通霄鎮烏眉坑 段 820 地號	謝有田	103 年度助執字第 1012 號	14928.00	6 分之 1 拍定後不點交	290,000 元 1,446,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
17	信	苗栗縣通霄鎮烏眉坑 段 820-2 地號	謝有田	103 年度助執字第 1012 號	3554.00	6 分之 1 拍定後不點交	69,000 元 345,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
18	義	新竹市新興段 1102 地 號	聯怡營造有限 公司	100 年度助執字第 1406 號	1115.00	126720 分之 9306 拍定後不點交	1,500,000 元 7,430,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
19	義	新竹市新興段 1516-1 地號	聯怡營造有限 公司	100 年度助執字第 1406 號	79.00	126720 分之 6336 拍定後不點交	25,000 元 110,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
20	和	新竹市延壽段 313-0 地號	周昕儒(周淑 寬)	98 年度綜所稅執 特專字第 56939 號	184.74	78 分之 1 拍定後不點交	3,200 元 16,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
21	和	新竹市延壽段 314-0、315-0 地號等 2 筆	周昕儒(周淑 寬)	98 年度綜所稅執 特專字第 56939 號	1999.85	78 分之 1 拍定後不點交	35,000 元 171,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
22	甲	新竹市長春段 635 地號	陳守德、楊介昌、楊其昌、翰林別苑楊永昌(更名為楊定榮)	98 年度地稅執字第 4486 號	6.00	全部(詳如公告)拍定後依現況點交	32,000 元 160,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
23	甲	新竹市長春段 730-1 地號	陳守德、楊介昌、楊其昌、翰林別苑楊永昌(更名為楊定榮)	98 年度地稅執字第 4486 號	22.49	全部(詳如公告)拍定後依現況點交	390,000 元 1,920,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
24	甲	新竹市長春段 730-2 地號	陳守德、楊介昌、楊其昌、翰林別苑楊永昌(更名為楊定榮)	98 年度地稅執字第 4486 號	317.53	全部(詳如公告)拍定後依現況點交	5,400,000 元 26,880,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
25	甲	新竹市長春段 760-1 地號	陳守德、楊介昌、楊其昌、翰林別苑楊永昌(更名為楊定榮)	98 年度地稅執字第 4486 號	238.00	全部(詳如公告)拍定後依現況點交	1,280,000 元 6,280,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
26	甲	新竹市長春段 722 地號	陳守德、楊介昌、楊其昌、翰林別苑楊永昌(更名為楊定榮)	98 年度地稅執字第 4486 號	115.00	48 分之 29(詳如公告)拍定後不點交	1,200,000 元 5,890,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
27	甲	新竹市光復段 266 地號	陳家庭	100 年度綜所稅執字第 47424 號	278.00	全部拍定後依現況點交	640,000 元 3,200,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
28	乙	苗栗縣南庄鄉北師里興段獅頭驛小段 1327 地號	彼得工程企業社	97 年度營稅執專字第 57274 號	7490.00	全部拍定後依現況點交	110,000 元 520,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
29	乙	苗栗縣南庄鄉北師里興段獅頭驛小段 1345 地號	彼得工程企業社	97 年度營稅執專字第 57274 號	3250.00	全部拍定後依現況點交	60,000 元 300,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
30	乙	苗栗縣南庄鄉北師里興段獅頭驛小段 1375 地號	彼得工程企業社	97 年度營稅執專字第 57274 號	6070.00	全部拍定後依現況點交	90,000 元 450,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
31	乙	苗栗縣南庄鄉北師里興段獅頭驛小段 1380 地號	彼得工程企業社	97 年度營稅執專字第 57274 號	3190.00	全部拍定後依現況點交	50,000 元 230,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
32	丙	苗栗縣頭份鎮尖山下段 398 地號	施麗芬	101 年度綜所稅執字第 33196 號	284.00	全部拍定後依現況點交	226,000 元 1,130,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
33	丙	新竹縣新豐鄉福龍段 584 地號等 4 筆	蔡棟宏	100 年度牌稅執字第 56275 號	詳如公告	詳如公告 拍定後不點交	883,000 元 4,411,840 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
		新竹縣新豐鄉圓山子 99-21 號(新竹縣新豐鄉福龍段 584 地號)			163.9	全部 拍定後不點交			
34	丁	苗栗縣後龍鎮合興段 447 地號	金儷池理容歌 唱店即葉雅嫻	100 年度營所稅執 專字第 70196 號	250.36	7 分之 1 拍定後不點交	33,280 元 166,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
35	丁	新竹市西門段三小段 78-13 地號	鄭耀理	103 年度地稅執字 第 4755 號	27.00	35 分之 2 拍定後不點交	88,000 元 424,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
36	丁	新竹市西門段三小段 80-34 地號	鄭耀理	103 年度地稅執字 第 4755 號	25.00	5 分之 1 拍定後不點交	96,000 元 480,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。