

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：104年5月20日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹市青山段163地號	游文勇	101年度道罰執字第14847號	162.00	全部 拍定後依現況 點交	260,000元 1,300,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
2	忠	新竹市青山段164地號	游文勇	101年度道罰執字第14847號	865.82	全部 拍定後依現況 點交	1,320,000元 6,600,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
3	孝	苗栗縣頭份鎮上興段615地號	鼎旺建設股份有限公司	103年度助執字第646號	684.10	62410/100000 拍定後不點交	327,680元 1,638,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
4	仁	新竹市柴橋段492地號	何惠騏(原名:何鳳梅)	101年度綜所稅執專字第65439號	626.80	380160分之5400 拍定後不點交	32,800元 164,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
5	仁	新竹市柴橋段538地號	何惠騏(原名:何鳳梅)	101年度綜所稅執專字第65439號	143.11	380160分之5400 拍定後不點交	8,000元 39,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
6	仁	新竹市柴橋段661地號	何惠騏(原名:何鳳梅)	101年度綜所稅執專字第65439號	2605.05	380160分之5400 拍定後不點交	143,200元 716,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
7	仁	新竹市柴橋段682地號	何惠騏(原名:何鳳梅)	101年度綜所稅執專字第65439號	363.08	380160分之5400 拍定後不點交	20,000元 100,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
8	仁	新竹市柴橋段718、726地號等2筆	何惠騏(原名:何鳳梅)	101年度綜所稅執專字第65439號	詳如公告	380160分之5400 拍定後不點交	47,200元 232,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
9	仁	新竹市柴橋段739、739-1、739-2地號等3筆	何惠騏(原名:何鳳梅)	101年度綜所稅執專字第65439號	詳如公告	380160分之5400 拍定後不點交	50,400元 248,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
10	仁	新竹市曲溪段 704 地號等 5 筆	何惠騏(原名: 何鳳梅)	101 年度綜所稅執專字第 65439 號	詳如公告	7920 分之 240 拍定後不點交	205,600 元 1,025,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
11	仁	新竹市曲溪段 721-2 地號	何惠騏(原名: 何鳳梅)	101 年度綜所稅執專字第 65439 號	18503.65	7920 分之 240 拍定後不點交	706,400 元 3,532,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
12	仁	新竹市曲溪段 721-4 地號	何惠騏(原名: 何鳳梅)	101 年度綜所稅執專字第 65439 號	2564.51	7920 分之 240 拍定後不點交	98,400 元 489,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
13	仁	新竹市曲溪段 721-5 地號	何惠騏(原名: 何鳳梅)	101 年度綜所稅執專字第 65439 號	2172.59	7920 分之 240 拍定後不點交	83,200 元 414,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
14	仁	新竹市曲溪段 17 地號	何惠騏(原名: 何鳳梅)	101 年度綜所稅執專字第 65439 號	409.06	3 分之 1 拍定後不點交	459,200 元 2,294,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
15	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 533-2 地號	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	76.82	全部 拍定後依現況 點交	60,000 元 280,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
16	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 719 地號	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	5.12	全部 拍定後依現況 點交	4,000 元 16,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
17	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 744 地號	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	50.62	全部 拍定後依現況 點交	350,000 元 1,720,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
18	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 800-1 地號	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	5.14	全部 拍定後依現況 點交	30,000 元 90,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
19	愛	苗栗縣通霄鎮竹林段 813 地號等 4 筆	李鐘	101 年度地稅執字第 5571 號	詳如公告	全部 拍定後依現況 點交	7,080,000 元 35,410,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
20	信	苗栗縣苗栗市苗栗段 623-6 地號	傅文楨、傅文琰、傅文淦及傅文郁等人	97 年度遺稅執特專字第 32752 號	45.00	全部 拍定後依現況 點交	105,000 元 523,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
21	信	苗栗縣苗栗市苗栗段 659-11 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	6.00	全部 拍定後依現況 點交	10,000 元 47,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
22	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 1808 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	97.00	全部 拍定後依現況 點交	30,000 元 150,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
23	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 1808-2 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	15.00	全部 拍定後依現況 點交	4,800 元 24,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
24	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2083 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	13.00	全部 拍定後依現況 點交	10,000 元 49,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
25	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	115.00	全部 拍定後依現況 點交	100,000 元 500,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
26	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-3 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	494.00	全部 拍定後依現況 點交	368,000 元 1,840,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
27	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-6 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	313.00	全部 拍定後依現況 點交	234,000 元 1,170,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
28	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-8 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	514.00	全部 拍定後依現況 點交	384,000 元 1,920,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
29	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-9 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	158.00	全部 拍定後依現況 點交	118,000 元 590,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
30	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-10 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	202.00	全部 拍定後依現況 點交	152,000 元 760,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
31	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-11 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	680.00	全部 拍定後依現況 點交	506,000 元 2,530,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
32	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-12 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	178.00	全部 拍定後依現況 點交	134,000 元 670,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
33	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-13 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	758.00	全部 拍定後依現況 點交	564,000 元 2,820,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
34	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2093-15 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	787.00	全部 拍定後依現況 點交	586,000 元 2,930,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
35	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2094-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	2.00	全部 拍定後依現況 點交	1,600 元 7,700 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
36	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2094-7 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	90.00	全部 拍定後依現況 點交	68,000 元 340,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
37	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2095-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	13.00	全部 拍定後依現況 點交	9,800 元 49,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
38	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2096-4 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	8.00	全部 拍定後依現況 點交	6,000 元 30,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
39	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2097-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	9.00	全部 拍定後依現況 點交	6,800 元 34,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
40	信	苗栗縣苗栗市恭敬段 2277-1 地號	傅文楨、傅文 琰、傅文淦及傅 文郁等人	97 年度遺稅執特 專字第 32752 號	48.00	全部 拍定後依現況 點交	15,000 元 75,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
41	信	苗栗縣後龍鎮大山腳 段 74-166 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	163.00	6 分之 1 拍定後不點交	7,200 元 36,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣
42	信	苗栗縣後龍鎮大山腳 段 74-403 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	267.00	6 分之 1 拍定後不點交	12,400 元 62,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	特別拍 賣程序 後之減 價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
43	信	苗栗縣後龍鎮大山腳段 74-406 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	225.00	6 分之 1 拍定後不點交	10,400 元 52,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
44	信	苗栗縣後龍鎮大山腳段 74-409 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	62.00	6 分之 1 拍定後不點交	3,200 元 16,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
45	信	苗栗縣後龍鎮大山腳段 74-412 地號	黃銀來	103 年度助執字第 193 號	140.00	6 分之 1 拍定後不點交	6,200 元 31,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
46	和	新竹市虎林段 0723-0000 地號	歡欣小吃店即鄭錦隆	101 年度助執字第 1292 號	52.19	12 分之 1 拍定後不點交	5,000 元 24,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
47	和	新竹市虎林段 0725-0000 地號	歡欣小吃店即鄭錦隆	101 年度助執字第 1292 號	167.99	12 分之 1 拍定後不點交	16,000 元 81,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
48	和	新竹市忠孝段 0912-0000 地號	歡欣小吃店即鄭錦隆	101 年度助執字第 1292 號	35.00	864 分之 8 拍定後不點交	300 元 1,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
49	和	新竹市虎林段 0290-0005 地號	歡欣小吃店即鄭錦隆	101 年度助執字第 1292 號	28.25	420 分之 1 拍定後不點交	300 元 1,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
50	和	新竹市建華段 764-0 地號	陳淑媛	102 年度土稅執特專字第 58551 號	226.71	5 分之 1 拍定後不點交	144,000 元 720,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
51	甲	新竹市長春段 635 地號	陳守德、楊介昌、楊其昌、翰林別苑楊永昌(更名為楊定榮)	98 年度地稅執字第 4486 號	6.00	全部(詳如公告)拍定後依現況點交	40,000 元 200,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
52	甲	新竹市長春段 730-1 地號	陳守德、楊介昌、楊其昌、翰林別苑楊永昌(更名為楊定榮)	98 年度地稅執字第 4486 號	22.49	全部(詳如公告)拍定後依現況點交	480,000 元 2,400,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
53	甲	新竹市長春段 730-2 地號	陳守德、楊介昌、楊其昌、翰林別苑楊永昌(更名為楊定榮)	98 年度地稅執字第 4486 號	317.53	全部(詳如公告)拍定後依現況點交	6,750,000 元 33,600,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
54	甲	新竹市長春段 760-1 地號	陳守德、楊介昌、 楊其昌、翰林別苑 楊永昌(更名為楊 定榮)	98 年度地稅執字 第 4486 號	238.00	全部(詳如公告) 拍定後依現況 點交	1,600,000 元 7,850,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
55	甲	新竹市長春段 722 地號	陳守德、楊介昌、 楊其昌、翰林別苑 楊永昌(更名為楊 定榮)	98 年度地稅執字 第 4486 號	115.00	48 分之 29(詳如 公告) 拍定後不點交	1,500,000 元 7,360,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
56	乙	苗栗縣南庄鄉北師里 興段獅頭驛小段 1327 地號	彼得工程企業 社	97 年度營稅執專 字第 57274 號	7490.00	全部 拍定後依現況 點交	130,000 元 650,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
57	乙	苗栗縣南庄鄉北師里 興段獅頭驛小段 1345 地號	彼得工程企業 社	97 年度營稅執專 字第 57274 號	3250.00	全部 拍定後依現況 點交	70,000 元 370,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
58	乙	苗栗縣南庄鄉北師里 興段獅頭驛小段 1375 地號	彼得工程企業 社	97 年度營稅執專 字第 57274 號	6070.00	全部 拍定後依現況 點交	110,000 元 560,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
59	乙	苗栗縣南庄鄉北師里 興段獅頭驛小段 1380 地號	彼得工程企業 社	97 年度營稅執專 字第 57274 號	3190.00	全部 拍定後依現況 點交	50,000 元 280,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
60	丁	新竹市西門段三小段 78-13 地號	鄭耀理	103 年度地稅執字 第 4755 號	27.00	35 分之 2 拍定後不點交	110,000 元 530,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
61	丁	新竹市西門段三小段 80-34 地號	鄭耀理	103 年度地稅執字 第 4755 號	25.00	5 分之 1 拍定後不點交	120,000 元 600,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
62	丁	苗栗縣後龍鎮合興段 447 地號	金儷池理容歌 唱店即葉雅嫻	100 年度營所稅執 專字第 70196 號	250.36	7 分之 1 拍定後不點交	41,600 元 208,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄(2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。