

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：103年7月23日（星期三）上午10時30分，並於同日11時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路220號12樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹市南湖段8-233地號	新明湖開發股份有限公司	101年度助執字第1178號	2.86	全部 拍定後依現況 點交	20,000元 70,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
2	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段444地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	1508.09	1080分之1 拍定後不點交	1,800元 8,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
3	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段445地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	286.71	4320分之8 拍定後不點交	800元 800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
4	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段572地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	160.34	36分之1 拍定後不點交	1,200元 5,800元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
5	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段629地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	470.21	1080分之1 拍定後不點交	2,700元 2,700元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
6	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段634地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	556.72	4320分之8 拍定後不點交	900元 4,400元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
7	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段635地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	212.72	4320分之8 拍定後不點交	520元 520元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
8	愛	苗栗縣後龍鎮大山腳段569地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	2683.00	432分之4 拍定後不點交	7,800元 39,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
9	愛	苗栗縣後龍鎮大山腳段706-18地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	534.00	432分之4 拍定後不點交	720元 3,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
10	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段134地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	454.62	4320分之8 拍定後不點交	1,200元 1,200元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
11	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段440地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	1022.93	1080分之1 拍定後不點交	1,200元 6,000元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
12	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段441地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	318.35	4320分之8 拍定後不點交	720元 3,600元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
13	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段645地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102年度助執字第472號	66.14	72分之2 拍定後不點交	2,900元 2,900元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
14	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 647 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	14.55	36 分之 1 拍定後不點交	520 元 520 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
15	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 648 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	132.35	4320 分之 8 拍定後不點交	1,700 元 1,700 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
16	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 649 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	851.43	1080 分之 1 拍定後不點交	1,000 元 5,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
17	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 650 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	9157.01	1080 分之 1 拍定後不點交	11,000 元 52,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
18	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 652 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	8237.36	1080 分之 1 拍定後不點交	9,400 元 47,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
19	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 657 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	567.29	144 分之 1 拍定後不點交	720 元 3,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
20	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 659 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	4032.73	1080 分之 1 拍定後不點交	1,300 元 6,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
21	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 660 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	155.87	1080 分之 1 拍定後不點交	810 元 810 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
22	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 764 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	2336.50	1080 分之 1 拍定後不點交	2,600 元 13,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
23	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 779 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	4299.91	1080 分之 1 拍定後不點交	5,000 元 25,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
24	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 984 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	232.28	216 分之 1 拍定後不點交	1,500 元 1,500 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
25	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 985 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	179.42	36 分之 1 拍定後不點交	1,500 元 7,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
26	愛	苗栗縣後龍鎮秀水段 991 地號	普露斯餐廳即 負責人趙金櫃	102 年度助執字第 472 號	411.39	288 分之 1 拍定後不點交	1,000 元 1,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
27	愛	苗栗縣西湖鄉高埔段 65-8 地號	賴錦昌	102 年度勞費執專 字第 55763 號	5635.00	24 分之 1 拍定後不點交	39,000 元 191,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
28	愛	苗栗縣西湖鄉高埔段 65-20 地號	賴錦昌	102 年度勞費執專 字第 55763 號	727.00	8 分之 1 拍定後不點交	15,000 元 73,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
29	和	苗栗縣公館鄉出礦坑 段 12 地號	詹益龍	95 年度土石罰執 特專字第 16544 號	280.00	全部 拍定後依現況 點交	12,000 元 58,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
30	甲	新竹縣竹東鎮上坪段 53-7 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	2354.00	200000 分之 843 拍定後不點交	440 元 2,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
31	甲	新竹縣竹東鎮上坪段 299-48 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	1020.00	200000 分之 17523 拍定後不點交	3,920 元 19,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
32	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-59 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	15131.00	300000 分之 3300 拍定後不點交	12,084 元 60,420 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
33	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-359 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	11868.00	100000 分之 448 拍定後不點交	4,000 元 20,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
34	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-363 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	9544.00	100000 分之 210 拍定後不點交	1,520 元 7,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
35	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-364 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	1201.00	100000 分之 81 拍定後不點交	720 元 3,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
36	甲	苗栗縣大湖鄉興榮段 167-378 地號	童樂曦	100 年度助執字第 631 號	6844.00	300000 分之 4785 拍定後不點交	8,000 元 40,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
37	甲	新竹縣峨眉鄉石硬子 段社寮坑小段 7 地號	李如智	102 年度助執字第 274 號	407.00	6 分之 1 拍定後不點交	18,500 元 92,480 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
38	甲	新竹縣峨眉鄉石硬子 段社寮坑小段 7-1 地 號等 10 筆	李如智	102 年度助執字第 274 號	詳如公告	6 分之 1 拍定後不點交	386,000 元 1,927,680 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
39	甲	新竹市經國路二段 62 號地下一樓及其坐落 基地(新竹市北門段 828 地號)(北門段 2587 建號)	洪劍銘遺產管 理人龍其祥律 師	100 年度地稅執字 第 46569 號	基地面積： 805.00 建物面積： 484.42	基地： 7800 分之 600 建物：全部 拍定後依現況點交	2,457,600 元 12,288,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
40	甲	苗栗縣頭份鎮田寮段 三小段 0439-0033、 0462-0006 地號等 2 筆	陳信平	93 年度綜所稅執 特專字第 48288 號	3.00	全部 拍定後點交	11,000 元 55,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
41	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-24 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	8678.00	4 分之 1 拍定後不點交	83,200 元 422,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
42	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-35 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	12192.00	4 分之 1 拍定後不點交	115,200 元 595,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
43	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-39 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	2519.00	4 分之 1 拍定後不點交	25,600 元 128,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
44	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-68 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	1321.00	4 分之 1 拍定後不點交	12,800 元 64,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
45	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-69 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	1340.00	4 分之 1 拍定後不點交	12,800 元 64,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
46	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-71 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	157.00	4 分之 1 拍定後不點交	2,600 元 12,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
47	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-79 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	722.00	4 分之 1 拍定後不點交	6,400 元 38,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
48	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-80 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	2234.00	4 分之 1 拍定後不點交	21,800 元 108,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
49	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-117 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	1896.00	4 分之 1 拍定後不點交	19,200 元 96,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
50	丁	苗栗縣大湖鄉興榮段 155-120 地號	蘇明玉	103 年度助執字第 29 號	6661.00	4 分之 1 拍定後不點交	64,000 元 320,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
51	丁	新竹市南門段 26 地號	游登派	99 年度牌稅執字第 49281 號	92.00	全部 拍定後點交	840,000 元 4,200,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
		新竹市南門段 26-1 地號			53.00		620,000 元 3,100,000 元		
		新竹市南門段 26-2 地號			24.00		220,000 元 1,100,000 元		

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。