

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102 年 10 月 30 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹市師院段 0016-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	44.34	24 分之 1	6,000 元 28,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
2	忠	新竹市師院段 0016-0002 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	39.15	24 分之 1	2,000 元 9,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
3	忠	新竹市師院段 0016-0003 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	2.16	24 分之 1	400 元 1,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
4	忠	新竹市師院段 0017-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	101.72	24 分之 1	13,000 元 64,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
5	忠	新竹市師院段 0017-0001 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	80.47	24 分之 1	4,000 元 20,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
6	忠	新竹市師院段 0017-0002 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	42.53	24 分之 1	6,000 元 28,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
7	忠	新竹市師院段 0018-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	684.88	24 分之 1	85,000 元 424,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
8	忠	新竹市師院段 0018-0002 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	570.33	24 分之 1	29,000 元 144,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
9	忠	新竹市師院段 0018-0003 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	1138.78	24 分之 1	141,000 元 704,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
10	忠	新竹市師院段 0011-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	2.04	24 分之 1	400 元 1,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
11	忠	新竹市師院段 0025-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	2445.81	24 分之 1	50,000 元 248,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
12	忠	新竹市師院段 0026-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	4124.34	24 分之 1	84,000 元 416,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
13	忠	新竹市師院段 0034-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	1332.33	24 分之 1	28,000 元 136,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
14	忠	新竹市師院段 0037-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	1382.4	24 分之 1	141,000 元 704,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
15	忠	新竹市師院段 0041-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	364.61	24 分之 1	37,000 元 184,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
16	忠	新竹市師院段 0042-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	18490.38	24 分之 1	373,000 元 1,864,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
17	忠	新竹市柑林段 0271-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	15420.33	16 分之 1	280,000 元 1,400,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
18	愛	新竹市東香段 300 地 號	陳泰宏	102 年度助執字第 770 號	2416.84	十六分之一 拍定後不點交	80,000 元 400,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
19	愛	苗栗縣苗栗市西山段 260-45 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	42.00	900 分之 415 拍定後不點交	68,000 元 340,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
20	愛	苗栗縣苗栗市勝利段 1799-1 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	11.00	全部 拍定後依現況 點交	13,000 元 64,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
21	愛	苗栗縣苗栗市勝利段 1799-4 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	203.00	全部 拍定後依現況 點交	71,000 元 352,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
22	愛	苗栗縣苗栗市勝利段 1799-11 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	33.00	全部 拍定後依現況 點交	12,000 元 58,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
23	愛	苗栗縣苗栗市勝利段 1799-12 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	38.00	全部 拍定後依現況 點交	13,000 元 64,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
24	愛	苗栗縣苗栗市勝利段 1800 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	47.00	全部 拍定後依現況 點交	17,000 元 84,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
25	愛	苗栗縣後龍鎮龍東段 811-1 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	125.00	十分之三 拍定後不點交	20,000 元 96,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
26	愛	苗栗縣後龍鎮龍東段 876-1 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	3.00	十分之三 拍定後不點交	600 元 2,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
27	愛	苗栗縣後龍鎮龍東段 876-3 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	299.00	150 分之 45 拍定後不點交	45,000 元 224,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
28	愛	苗栗縣後龍鎮龍東段 876-4 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	138.00	150 分之 45 拍定後不點交	21,000 元 103,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
29	愛	苗栗縣後龍鎮龍東段 877-2 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	204.00	150 分之 45 拍定後不點交	31,000 元 154,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
30	愛	苗栗縣後龍鎮龍東段 877-3 地號	苗慶建築企業 社即負責人江 銀貴	100 年度營稅執專 字第 48430 號	111.00	72000 分之 16245 拍定後不點交	13,000 元 64,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第三次 拍賣
31	信	苗栗縣苑裡鎮大埔段 大埔小段 267-1 地號	崧毅營造有限 公司	101 年度營所稅執 字第 1658 號	536.00	3 分之 1 拍定後不點交	40,000 元 200,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
32	信	苗栗縣苑裡鎮大埔段大埔小段 267-2 地號	崧毅營造有限公司	101 年度營所稅執字第 1658 號	283.00	全部 拍定後依現況 點交	60,000 元 300,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
33	義	新竹市福林段 808 地號	林河弘	101 年度助執字第 505 號	975.00	800 分之 3 拍定後不點交	25,000 元 120,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
34	義	新竹市福林段 809 地號	林河弘	101 年度助執字第 505 號	5550.00	800 分之 3 拍定後不點交	140,000 元 700,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
35	義	新竹市仙水段 71 地號	林河弘	101 年度助執字第 505 號	4359.65	100 分之 1 拍定後不點交	270,000 元 1,320,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
36	乙	苗栗縣造橋鄉朝陽村 12 鄰頭家城路仁愛巷 37 號(29、456 建號) 及其坐落基地(平安段 88 地號)	謝煥錦	102 年度助執字第 457 號	基地面積： 110.62 建物面積： 265.88	基地：4 分之 1 建物：4 分之 1 拍定後不點交	76,000 元 380,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。