

# 法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102 年 10 月 23 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0074-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特專字第 138 號	270.00	567 分之 308 拍定後不點交	90,000 元 440,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
2	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0074-0001 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特專字第 138 號	297.00	567 分之 308 拍定後不點交	100,000 元 470,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
3	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0075-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特專字第 138 號	4801.00	全部拍定後依現況點交	2,780,000 元 13,830,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
4	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0078-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特專字第 138 號	2069.00	全部拍定後依現況點交	1,280,000 元 6,380,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
5	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0079-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特專字第 138 號	5465.00	全部拍定後依現況點交	3,200,000 元 15,910,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
6	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0080-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特專字第 138 號	2.00	全部拍定後依現況點交	1,500 元 6,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
7	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0080-0001 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特專字第 138 號	973.00	全部拍定後依現況點交	620,000 元 2,980,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
8	忠	新竹縣芎林鄉上山段 0081-0000 地號	楊玉妹	96 年度土稅執特專字第 138 號	2016.00	全部拍定後依現況點交	1,200,000 元 5,950,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
9	孝	苗栗縣苑裡鎮社苓里 3 鄰 30-1 號及其坐落基地(苗栗縣苑裡鎮泰田段 1632 地號)	蔣寶楨	100 年度綜所稅執專字第 21440 號	建物面積： 243.66 基地面積： 185.00	全部拍定後依現況點交	217,600 元 1,088,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
10	孝	苗栗縣三義鄉魚藤坪段 78 地號	二山土木包工業	100 年度營所稅執字第 71557 號	674.00	9 分之 1 拍定後不點交	12,540 元 62,720 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
11	孝	苗栗縣三義鄉魚藤坪段 79 地號	二山土木包工業	100 年度營所稅執字第 71557 號	247.00	9 分之 1 拍定後不點交	4,610 元 23,040 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
12	孝	苗栗縣三義鄉魚藤坪段 80 地號	二山土木包工業	100 年度營所稅執字第 71557 號	1009.00	9 分之 1 拍定後不點交	18,940 元 94,720 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
13	孝	苗栗縣三義鄉魚藤坪段 80-1 地號	二山土木包工業	100 年度營所稅執字第 71557 號	509.00	9 分之 1 拍定後不點交	9,730 元 48,640 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
14	孝	苗栗縣三義鄉魚藤坪段 352-8 地號	二山土木包工業	100 年度營所稅執字第 71557 號	7366.00	1 分之 1 拍定後依現況點交	273,920 元 1,369,600 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
15	愛	新竹縣芎林鄉新鳳段 366 地號	葉永明	101 年度綜所稅執字第 3204 號	145.88	五分之一 拍定後不點交	100,000 元 530,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
16	和	新竹縣竹東鎮東寧段 2664-0 地號	林寶蒼	96 年度牌稅執專字第 88230 號	150.00	全部 拍定後依現況點交	128,000 元 640,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
17	和	新竹縣竹東鎮東寧段 2999-0 地號	林寶蒼	96 年度牌稅執專字第 88230 號	262.00	全部 拍定後依現況點交	224,000 元 1,117,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
18	和	新竹縣竹東鎮東寧段 2999-8 地號	林寶蒼	96 年度牌稅執專字第 88230 號	1.00	全部 拍定後依現況點交	2,000 元 5,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
19	和	新竹縣竹東鎮東寧段 2999-14 地號	林寶蒼	96 年度牌稅執專字第 88230 號	21.00	全部 拍定後依現況點交	19,000 元 90,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
20	和	新竹縣竹東鎮東寧段 2999-28 地號	林寶蒼	96 年度牌稅執專字第 88230 號	18.00	全部 拍定後依現況點交	16,000 元 77,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
21	和	新竹市光武段 169-1 地號	林寶蒼	96 年度牌稅執專字第 88230 號	249.85	60 分之 10 拍定後不點交	161,000 元 807,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
22	平	苗栗市苗栗段 736-588 地號	李文傑	101 年度遺稅執特專字第 61621 號	27.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	13,600 元 68,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
23	平	苗栗市苗栗段 736-591 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	5041.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	2,488,000 元 12,456,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
24	平	苗栗市苗栗段 736-621 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	7.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	3,200 元 17,600 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
25	平	苗栗市苗栗段 736-636 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	244.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	168,000 元 848,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
26	平	苗栗市苗栗段 736-637 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	17.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	11,200 元 59,200 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
27	平	苗栗市苗栗段 736-660 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	1448.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	1,008,000 元 5,040,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
28	平	苗栗市苗栗段 736-667 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	984.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	480,000 元 2,400,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
29	平	苗栗市苗栗段 736-711 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	31.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	21,600 元 108,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
30	平	苗栗市苗栗段 736-799 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	114.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	80,000 元 400,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
31	平	苗栗市苗栗段 736-805 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	30.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	20,800 元 104,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
32	平	苗栗市苗栗段 736-807 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	171.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	118,400 元 594,400 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
33	平	苗栗市苗栗段 736-817 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	213.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	148,000 元 740,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣
34	平	苗栗市苗栗段 736-828 地號	李文傑	101 年度遺稅執特 專字第 61621 號	373.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	256,000 元 1,280,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第二次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
35	平	苗栗市苗栗段 736-829 地號	李文傑	101 年度遺稅執特專字第 61621 號	78.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	53,600 元 270,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
36	平	苗栗市苗栗段 736-959 地號	李文傑	101 年度遺稅執特專字第 61621 號	1714.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	848,000 元 4,240,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
37	平	苗栗市苗栗段 736-997 地號	李文傑	101 年度遺稅執特專字第 61621 號	13.00	444060 分之 314649 拍定後不點交	8,800 元 44,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
38	平	苗栗市苗栗段 736-1140 地號	李文傑	101 年度遺稅執特專字第 61621 號	1125.00	6000 分之 3023 拍定後不點交	560,000 元 2,800,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
39	平	苗栗市南勢里 10 鄰忠愛 13 號	李文傑	101 年度遺稅執特專字第 61621 號	48.96	全部 拍定後點交	8,000 元 40,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
40	平	新竹縣寶山鄉創新一路 1 號	弘億科技股份有限公司	92 年度房稅執字第 12400 號	1739.67	全部 拍定後依現況點交	2,470,000 元 12,330,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣
41	丙	苗栗縣後龍鎮烏眉段 79 地號	上勝裝璜工程行	99 年度營所稅執專字第 7369 號	4859.00	24 分之 1 拍定後不點交	16,000 元 76,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
42	丙	苗栗縣後龍鎮烏眉段 281 地號	上勝裝璜工程行	99 年度營所稅執專字第 7369 號	12777.00	24 分之 1 拍定後不點交	28,000 元 140,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
43	丙	苗栗縣後龍鎮烏眉段 301 地號	上勝裝璜工程行	99 年度營所稅執專字第 7369 號	3938.00	24 分之 1 拍定後不點交	9,000 元 44,800 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。