

法務部行政執行署新竹分署

拍賣日期：102 年 9 月 11 日（星期三）上午 10 時 30 分，並於同日 11 時開標

拍賣場所：本分署拍賣室（地址：新竹市民權路 220 號 12 樓）

注意事項：應買人須攜帶身分證及保證金辦理投標應買

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
1	忠	新竹市香山區鹽水里長興街 222 號後面	金軒通運股份有限公司	101 年度房稅執字第 5907 號	888.76	全部 拍定後依現況 點交	520,000 元 2,560,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次 拍賣
2	忠	新竹市師院段 0016-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	44.34	24 分之 1	7,000 元 35,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
3	忠	新竹市師院段 0016-0002 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	39.15	24 分之 1	2,400 元 12,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
4	忠	新竹市師院段 0016-0003 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	2.16	24 分之 1	400 元 2,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
5	忠	新竹市師院段 0017-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	101.72	24 分之 1	16,000 元 80,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
6	忠	新竹市師院段 0017-0001 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	80.47	24 分之 1	5,000 元 25,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
7	忠	新竹市師院段 0017-0002 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	42.53	24 分之 1	7,000 元 35,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣
8	忠	新竹市師院段 0018-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執特專字第 53956 號	684.88	24 分之 1	106,000 元 530,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
9	忠	新竹市師院段 0018-0002 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	570.33	24 分之 1	36,000 元 180,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
10	忠	新竹市師院段 0018-0003 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	1138.78	24 分之 1	176,000 元 880,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
11	忠	新竹市師院段 0011-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	2.04	24 分之 1	400 元 2,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
12	忠	新竹市師院段 0025-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	2445.81	24 分之 1	62,000 元 310,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
13	忠	新竹市師院段 0026-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	4124.34	24 分之 1	104,000 元 520,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
14	忠	新竹市師院段 0034-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	1332.33	24 分之 1	34,000 元 170,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
15	忠	新竹市師院段 0035-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	1826.68	8 分之 1	140,000 元 700,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
16	忠	新竹市師院段 0037-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	1382.4	24 分之 1	176,000 元 880,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣
17	忠	新竹市師院段 0041-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	364.61	24 分之 1	46,000 元 230,000 元	詳細拍賣內 容請至本分 署網站查詢	第一次 拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
18	忠	新竹市師院段 0042-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	18490.38	24 分之 1	466,000 元 2,330,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
19	忠	新竹市柑林段 0271-0000 地號	吳坤耀	91 年度綜所稅執 特專字第 53956 號	15420.33	16 分之 1	350,000 元 1,750,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
20	孝	苗栗縣公館鄉中義段 853 地號	國聖土木包工業負責人何玉基	95 年度營所稅執 專字第 9387 號	814.00	363 分之 2 拍定後不點交	200 元 960 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
21	孝	苗栗縣公館鄉中義段 993 地號	國聖土木包工業負責人何玉基	95 年度營所稅執 專字第 9387 號	560.00	363 分之 2 拍定後不點交	130 元 680 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
22	孝	苗栗縣公館鄉中義段 1019 地號	國聖土木包工業負責人何玉基	95 年度營所稅執 專字第 9387 號	374.00	363 分之 2 拍定後不點交	150 元 760 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
23	孝	苗栗縣苗栗市苗栗段 736-831 地號	國聖土木包工業負責人何玉基	95 年度營所稅執 專字第 9387 號	1574.00	全部 拍定後依現況 點交	222,400 元 1,110,400 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
24	孝	苗栗縣苗栗市苗栗段 736-837 地號	國聖土木包工業負責人何玉基	95 年度營所稅執 專字第 9387 號	13.00	全部 拍定後依現況 點交	1,840 元 9,200 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	特別拍賣程序後之減價拍賣
25	孝	苗栗縣竹南鎮龍鳳段 239-12 地號	陳駱清華	101 年度地稅執字第 7030 號	493.00	全部 拍定後依現況 點交	1,044,000 元 5,219,550 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
26	孝	苗栗縣竹南鎮中興段 中興小段 308、309 地號	陳駱清華	101 年度地稅執字第 7030 號	393.00	592/10000 拍定後不點交	143,700 元 718,500 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣

編號	股別	拍賣標的	義務人 / 法代	案號	面積 (平方公尺)	權利範圍 / 點交與否	保證金 / 最低拍賣價格 (新台幣元)	備註	拍次
27	孝	苗栗縣竹南鎮中興段 1975 地號	陳駱清華	101 年度地稅執字第 7030 號	1192.00	219/1600 拍定後不點交	780,000 元 3,898,650 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
28	孝	新竹市和平路 142 號地下一層之 1、之 2 及其坐落基地(新竹市崙子段 729 地號)	葉宇達	101 年度房稅執字第 37770 號	基地面積： 2140.00 建物面積： 626.50	基地：34/10000 建物：10/100 拍定後不點交	360,000 元 1,790,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第一次拍賣
29	平	新竹縣峨眉鄉石井段石井小段 39 地號	黃文慶	101 年度竹執字第 1206 號	509.00	1500 分之 150 拍定後不點交	9,600 元 48,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
30	平	新竹縣峨眉鄉赤柯坪段赤柯坪小段 42-1 地號	黃文慶	101 年度竹執字第 1206 號	141.00	50 分之 5 拍定後不點交	1,600 元 8,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
31	平	新竹縣峨眉鄉赤柯坪段赤柯坪小段 42-3 地號	黃文慶	101 年度竹執字第 1206 號	65.00	50 分之 5 拍定後不點交	3,200 元 16,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
32	平	新竹縣峨眉鄉赤柯坪段十五寮小段 34-1 地號	黃文慶	101 年度竹執字第 1206 號	99.00	100000 分之 2500	1,600 元 8,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第二次拍賣
33	平	新竹市頂福里頂埔路 30 號	陳美惠(陳昀蓁)	96 年度房稅執專字第 60018 號	3029.89	全部 拍定後不點交	280,000 元 1,350,000 元	詳細拍賣內容請至本分署網站查詢	第三次拍賣

備註：1.本表僅供參考，實際情況仍以本分署拍賣公告為標準。

2.本分署拍賣公告閱覽處：(1)本分署公告欄 (2)本分署網站 <http://www.scy.moj.gov.tw>

3.每週星期三於本分署拍賣室舉辦不動產集中拍賣會。

4.如發現不法之情事(如：圍標...等)，檢舉電話：03-5153103 分機 313。